

# Výstavba MŠ Týnec nad Sázavou

Stavba bude umístěna na pozemku 3089/4 v k.ú. Týnec nad Sázavou



## Provozní řešení

Stavba bude navržena ve standardním provedení přízemní při zastavěné ploše cca 420-440 m<sup>2</sup> a obestavěném prostoru 2000-2200 m<sup>3</sup>. Kapacita bude 2x25 dětí. Vstup bude řešen (přes zádveří) do vstupní haly. Následuje šatna se vstupem do herny a do umývárny. Herna může být spojena s ložnicí, variabilně oddělitelná například závěsem. Na třídu navazuje sklad lehátek a lůžkovin, prostor pro uložení hraček. V objektu bude zázemí pro personál a technická místnost pro umístění výměňkové stanice a úklidových prostředků. Vaření jídla bude mimo objekt. V objektu bude přípravná stravy se samostatným vstupem.

## Technický popis

Výkopy a zemní práce: na celé ploše bude provedena skrývka ornice 30 cm a bude uložena na skládku pro konečné terénní úpravy.

Základy: geologické poměry předpokládají založení do horniny třídy R 4 dle ČSN 733050 Zemní práce-všeobecné ustanovení.

Založení objektu: stavba je založena na patkách, které budou navrženy na základě geotechnického průřezu. Patky monolitické, možno použít patky prefa.

Svislé nosné konstrukce: ocelové sloupy nebo ocelové rámy

Vodorovné nosné konstrukce: ocelové vazníky nebo ocelové rámy

Obvodové konstrukce: sendvičová skladba, z interiéru sádrokarton, z exteriéru minerální omítka

Zateplení: v sendvičové konstrukci minerální vata + vnější zateplovací systém ( $U=0,13W/m^2K$ )

Vnitřní příčky a povrchy: sádrokartonové

Obklady: v sociálních částech objektu keramický obklad

Nátěry: nátěry zárubní dveří, malby interiéru, fasáda

Podlahy: PVC, dlažba (umývárna, WC, příprava jídel, technická místnost), zateplená s dostatečnou pevností

Střecha: plochá, s patřičnou tepelnou izolací, s ukončením optimálně polyuretanovou finální vrstvou, s odvodněním vnějšími svody nebo přikrytá studenou střechou s mírným sklonem s odvodněním.

Odvodnění napojené na kanalizaci

Okna: plastová, bílá,  $K=1,1$ ,

Vnitřní dveře: standardní s kovovou zárubní nebo obložkou

Venkovní dveře: plastové

Výplně ve výšce 900 mm budou zaskleny bezpečnostním sklem

Klempířské výrobky: provedení v materiálu titan-zinek – atiky, lemování, svody...

Vytápění a ohřev vody: napojení na CZT pomocí výměňkové stanice (dodá provozovatel teplovodu), rozvody ÚT měděné, radiátory deskové, plechové, s termostatickou hlavicí, rozvody vody plastové

Ventilace: ventilaci vnitřních prostor budou zabezpečovat ventilátory vedené a uchycené ve stropu

Chodníky: zámkové dlažby, přístup ke vchodům do MŠ od stávajícího chodníku

Oplocení: pozemek bude oplocen

Stavba bude splňovat:

- Energetický štítek obálky budovy s klasifikací C1
- Požadavky norem a vyhlášek, zejména o hygienických požadavcích a obecně technické požadavky, především m<sup>2</sup> herní plochy a kubatura prostoru
- Připravenost na zahájení provozu MŠ

Řešení stavby:

- 2 třídy po 25 dětech, společná herna a ložnice
- Kuchyňka pro výdej jídel
- Zázemí pro personál - šatna, WC, umyvadlo, sprcha
- Úklidová komora, technická místnost
- Pro každé oddělení dětí: šatna, umývárna včetně sprchové vaničky + 1x velké umyvadlo
- Budova bude přízemní s plochou střechou

- Světlná výška místností v budově bude 3 metry
- Podlaha nové školky bude v úrovni terénu
- Nosná konstrukce: požadovaná variabilita v rastru 1,2 metry.
- Ocelové vazníky nebo rámy budou tepelně izolovány. Vazníky ani jiná konstrukce nebude procházet přes tepelnou izolaci do exteriéru (nebudou vznikat tepelné mosty)

Inženýrské sítě: stavba bude napojena na stávající inženýrské sítě - kanalizace, vodovod, elektro, teplovod

Délka napojení:

- Splašková kanalizace 60 m
- Vodovodní přípojka 30m
- Elektropřípojka 25m
- Teplovod 25m