



Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

KANCELÁŘ STAROSTY

V Týnci nad Sázavou 02.06.2021

STAVBA VODOVODU A KANALIZACE V KRUSIČANECH

Vážení spoluobčané,

město Týnec nad Sázavou připravuje stavbu vodovodu a kanalizace v Krusičanech.

V současné době je připravena dokumentace pro územní a stavební povolení. Máme přidělenou dotaci na zpracování projektové dokumentace hlavních řadů. V létě 2021 bude vypsána veřejná zakázka na výběr zhotovitele stavby. Pokud získáme dotaci i na stavbu, pak by stavba začala v průběhu roku 2022. Předpoklad dokončení stavby a uvedení vodovodu a kanalizace do provozu je na přelomu roku 2023/2024.

Stavbu bude město financovat z dotace a úvěru. Abychom stavbu mohli zahájit, potřebujeme znát Vaše stanovisko, zda máte zájem se k vodovodu a kanalizaci připojit.

V rámci stavby by byla přivedena přípojka na hranici Vašeho pozemku. Připojení Vaší nemovitosti byste si museli zrealizovat na své náklady. U vodovodu to znamená vodoměrná šachta a potrubí, odhadovaná cena je cca 3 000 Kč za metr potrubí. U kanalizace to znamená propojení čerpací stanice se stávajícím vývodem z domu a přivedení elektřiny k čerpací stanici. Cena je cca 3 000 Kč za metr potrubí. Čerpací stanici dodává město v rámci stavby. K provedení přípojky vodovodu i kanalizace je nezbytný územní souhlas (projektová dokumentace k Vaší přípojce). Tento územní souhlas můžeme pro Vás zpracovat za 4 500 Kč za jednu přípojku (vodovod nebo kanalizace), 6 500 Kč za společnou přípojku vodovodu a kanalizace, tyto náklady hradíte Vy. Tato pravidla platí pro připojení zkolaudované nemovitosti.

Po dokončení stavby vodovodu a kanalizace zastupitelstvo města vydá obecně závaznou vyhlášku o zhodnocení pozemku stavbou vodovodu a kanalizace. Tato vyhláška zpoplatní napojení Vašeho pozemku na vodovod a kanalizaci. Cena bude stanovena znaleckým odhadem, předpokládáme částku cca 40 000 Kč za 1 000 m² pozemku. Pokud se připojíte do 6 měsíců od kolaudace hlavních řadů, byl by poplatek snížen na 10 %, to je cca 4 000 Kč za průměrný pozemek.

Po uvedení vodovodu a kanalizace do provozu a připojení k této síti, je nutné hradit vodné a stočné. Aktuální cena je 105,20 Kč/m³. Při průměrné spotřebě 30 m³/osoba/rok činí platba za dvě osoby v rodinném domě 6 300 Kč za rok.

V příloze tohoto dopisu zasíláme dotazník. Prosíme, vyjádřete svůj zájem či nezájem o napojení na vodovod a kanalizaci. Vyplněný dotazník můžete zaslat na e-mail radnice@mestoty nec.cz nebo ho doručte na podatelnu Městského úřadu Týnec nad Sázavou do 30.06.2021.

Váš názor nás zajímá. 15.06.2021 v 18:00 proběhne setkání v obecním domku v Krusičanech, kde se dozvíte další podrobnosti o výstavbě. Informace k projektu budeme postupně zveřejňovat na webu města www.mestoty nec.cz v části Radnice - Projekty.

Děkujeme za Vaši spolupráci.

Mgr. Martin Kadrnožka
starosta města