



Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

ODBOR MAJETKU

V Týnci nad Sázavou 22.11.2017

Město Týnec nad Sázavou vypisuje

výběrové řízení

na prodej pozemků v majetku Města Týnec nad Sázavou.

1. Popis pozemků

- Pozemek parc. č. 3119/8 – zahrada o výměře 1277 m²
- Pozemek parc. č. 3119/38 – zahrada o výměře 848 m²
- Pozemky se nacházejí v katastrálním území Týnec nad Sázavou, v ulici Višňová, v lokalitě mezi Chrástem nad Sázavou a Týncem nad Sázavou. Pozemky jsou zainventovány inženýrskými sítěmi (vodovod, kanalizace, plyn, elektrické energie, zpevněná komunikace)
- V územním plánu města jsou pozemky určeny jako plocha pro BSO – plochy smíšené obytné městské

2. Podmínky nabídkového řízení

- Minimální částka za prodej činí **1.800 Kč/m² + DPH + náklady s převodem spojené** (návrh na vklad do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovité věci)
- Nabídky s cenou pod 1.800 Kč/m² bez DPH (tj. 2.178 Kč/m² s DPH) nebudou do výběrového řízení připuštěny

3. Podání nabídek

Nabídky se podávají v zalepené obálce označené výrazně „**KOUPĚ POZEMKU ul. VIŠŇOVÁ, TÝNEC NAD SÁZAVOU – NEOTVÍRAT**“ do podatelny městského úřadu **do 15:00 hod. dne 20.12.2017.**

Nabídku je možné podat pouze na jeden pozemek.

V případě zájmu o oba pozemky, podá žadatel 2 nabídky – na každý pozemek samostatně.

Podatelna potvrdí převzetí nabídky, na obálku napíše datum a hodinu převzetí a zapíše nabídku do seznamu předložených nabídek.

V nabídce musí být uvedeno:

- Jméno a příjmení předkladatele
- Adresa trvalého bydliště, telefonní číslo
- Parcelní číslo pozemku, o který má žadatel zájem
- Nabízená cena za 1 m² pozemku bez DPH
- Ostatní dle vlastního uvážení

4. Výběr žadatelů

- Kritériem pro výběr žadatelů je **nejvyšší nabídnutá cena**.
- Otevírání obálek s nabídkami provede komise jmenovaná radou města dne **20.12.2017 v 15:00 hod.** ve velké zasedací síni Městského úřadu v Týnci nad Sázavou. Otevírání obálek je veřejné.
- Komise posoudí úplnost podání a dodržení minimální nabídnuté ceny. Neúplné nabídky a nabídky s cenou nižší než 1.800 Kč/m² bez DPH vyřadí.
- Komise zpracuje seznam žadatelů seřazených dle výše nabízené ceny.
- Při rovnosti nabídnuté ceny bude upřednostněn uchazeč s dřívějším datem a hodinou podání.
- Nabídnutá cena je závazná. Náklady kupujícího budou: kupní cena, DPH, návrh na vklad do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovité věci.
- O vítězné nabídce rozhodne zastupitelstvo města na svém zasedání v únoru 2018.
- Zastupitelstvo si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.

Informace Mgr. Martina Havránková, tel. 317 701 936 nebo 737 246 071
e-mail: havrankova@mestoty nec.cz

Mgr. Martin Kadrnožka
starosta města

Příloha k výběrovému řízení – prodej pozemků v ul. Višňová, Týnec nad Sázavou

