



Městský úřad Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

ODBOR VÝSTAVBY

ČÍSLO JEDNACÍ: MUTnS - 5830/2010
 SPISOVÁ ZNAČKA: Výst.3988/2010/Ott
 VYŘIZUJE: Lenka Ottová
 TELEFON: 317 701 924
 E-MAIL: ottova@mestoty nec.cz
 DATUM: 11.8.2010

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu pro umístění stavby oplocení na pozemku parc. č. 3080/114 v katastrálním území Týnec nad Sázavou, které dne 7.6.2010 podal:

Prof. MUDr. Petr Zatloukal, CSc., nar. 6.6.1955, Brichtova č.p. 812/5, Hlubočepy, 152 00 Praha 52,
kterého zastupuje Bc. Václava Zatloukalová, nar. 10.12.1978, Nová Pražská č.p. 1716/2, 256 01 Benešov u Prahy

(dále jen "žadatel").

Na základě tohoto posouzení Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby usnesením dne 28.6.2010 stanovil, že umístění stavby bude projednáno v územním řízení a proto uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby posoudil oznámení jako žádost o územní rozhodnutí podle § 84 až 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby oplocení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3080/154 v katastrálním území Týnec nad Sázavou.

Popis stavby:

- Oplocení pozemku parc. č. 3080/154 v katastrálním území Týnec nad Sázavou bude provedeno ze tří stran, čtvrtá strana je již oplocena.
- Oplocení strany sousedící s veřejnou komunikací bude provedeno s kamennou podezdívkou výšky 50 cm a s kamennými sloupky, mezi které bude provedena dřevěná výplň. V místě vjezdu při severovýchodním rohu pozemku budou osazena pojezdová vrata šíře 4,0 m a vstupní vrátka. Celková výška tohoto oplocení bude 180 cm.
- Oplocení dalších dvou stran (severozápadní a jihozápadní) bude provedeno bez podezdívky drátěným poplastovaným pletivem, které bude nataženo mezi ocelové sloupky. Výška tohoto oplocení bude 1,60 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s odsouhlasenou projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Hanou Kahounovou, ČKAIT 0004755, tzn. v pozemku parc. č. 3080/154 v katastrálním území Týnec nad Sázavou, podél jeho hranic tak, aby nebylo ani částí stavby zasahováno do sousedních pozemků.
2. Při umístění stavby budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření a.s. Telefónica O2 pod č. j. 59637/10 ze dne 17.5.2012.
3. Podezdívka oplocení musí být umístěna mimo ochranné pásmo stávajícího vodovodního řadu C36-LT-DN80, tzn. min. 1,5 m od krajního líce potrubí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Prof. MUDr. Petr Zatloukal, CSc., nar. 6.6.1955, Brichtova č.p. 812/5, Hlubočepy, 152 00 Praha 52

Odůvodnění:

Dne 8.6.2010 podal žadatel oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu pro umístění stavby oplocení na pozemku parc. č. 3080/114 v katastrálním území Týnec nad Sázavou. Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby usnesením dne 28.6.2010 stanovil, že umístění stavby bude projednáno v územním řízení a proto uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 3.8.2010, jehož se nikdo z účastníků nezúčastnil.

Umístění stavby není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Telefónica O2 - vyjádření č. j.59637/10 ze dne 17.5.2012
- Policie ČR, Dopravní inspektorát – vyjádření č. j. KRPS-7359-090/ČJ-2010-06 ze dne 16.3.2010
- Technické služby Benešov – vyjádření č. j. 50/VODO/2010 ze dne 27.5.2010
- Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí – stanovisko č. j. Vod.231-6703/2009 (MIBN/6703/2010) ze dne 8.2.2010
- RWE – vyjádření zn. 6231/09/179 ze dne 11.11.2009

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Týnec nad Sázavou, Mgr. Jakub Zatloukal, Jiří Hofman, Marta Březinová, Správa a údržba silnic Benešov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli. Stavbu oplocení lze po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí provést neboť stavba nevyžaduje ohlášení ani stavební povolení.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Lenka Ottová
zástupce vedoucího odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 12. 8. 2010

Sejmuto dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
TÝNEC NAD SÁZAVOU
K Náklí 404
257 41 Týnec nad Sázavou

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se vyměřuje ve výši 1000,- Kč.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Prof. MUDr. Petr Zatloukal, CSc., Brichtova č.p. 812/5, Hlubočepy, 152 00 Praha 52

Bc. Václava Zatloukalová, Nová Pražská č.p. 1716/2, 256 01 Benešov u Prahy

Město Týnec nad Sázavou, K Náklí č.p. 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

ostatním účastníkům podle § 85, odst.2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou

k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o vyvěšení obdrží:

Městský úřad Týnec nad Sázavou, K Náklí č.p. 404, Týnec nad Sázavou