



Městský úřad Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

ODBOR VÝSTAVBY

ČÍSLO JEDNACÍ: MUTnS - 5910/2010
SPISOVÁ ZNAČKA: Výst.1273/2010/Ha
VYŘIZUJE: Mgr. Martina Havránková
TELEFON: 317 701 935
E-MAIL: havrankova@mestoty nec.cz
DATUM: 16.8.2010

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.2.2010 podala

Eva Hejlová, nar. 4.7.1981, Ke Skalkám č.p. 3083/64, Záběhlice, 106 00 Praha 106

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření**

rozhodnutí o umístění stavby

Vrtaná studna

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1133/1 v katastrálním území Lešany nad Sázavou.

Popis stavby:

- Vrtaná studna na pozemku parc. č. 1133/1 v katastrálním území Lešany nad Sázavou bude o průměru 160 mm s výstrojí 125 mm a hloubkou 29,0 m. Voda bude odebírána elektrickým čerpadlem pro účely zásobování stavby rodinného domu a zálivky přilehlého pozemku.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1133/1 v katastrálním území Lešany nad Sázavou ve vzdálenosti 0,5 m jižně od pozemku parc. č. 66 v katastrálním území Kamenný Přívoz a 0,5 m západně od pozemku st. p. 59 v katastrálním území Lešany nad Sázavou. Stavba bude umístěna dle situačního výkresu, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace, kterou zpracovala Ing. Jarmila Stiborová, ČKAIT 0002562.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Eva Hejlová, nar. 4.7.1981, Ke Skalkám č.p. 3083/64, Záběhlice, 106 00 Praha 106

Odůvodnění:

Dne 24.2.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 15.4.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Na základě předloženého stanoviska Městského úřadu Benešov, odboru životního prostředí, stavební úřad shledal, že žádost je třeba doplnit. Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Žádost byla doplněna dne 29.6.2010 o souhlas vodoprávního úřadu se stavbou na pozemku, který sousedí s pozemkem vodního toku. Stavební úřad dne 12.7.2010 oznámil pokračování územního řízení a seznámení s podklady rozhodnutí a stanovil lhůtu 10 dnů pro vyjádření a seznámení s doplněnými podklady.

Umístění stavby není v rozporu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, pod č.j. MUBN/5670/2010 ze dne 2.2.2010, pod č.j. Vod.231-16674/2010 ze dne 15.4.2010, pod č.j. Vod.235-37738/2010 ze dne 24.6.2010
- ČEZ Distribuce, a.s. pod zn. 1026670053 ze dne 29.3.2010
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. pod č.j. 36449/10/CSC/000 ze dne 31.3.2010

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Povodí Vltavy, státní podnik, Lesy České republiky, s.p., Obec Lešany

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Mgr. Martina Havránková
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: *18.3.2010*

Sejmuto dne:

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
TÝNEC NAD SÁZAVOU
K Náklí 404
257 41 Týnec nad Sázavou**

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

k vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Týnec nad Sázavou, K Náklí č.p. 404, Týnec nad Sázavou
Obecní úřad Lešany, Lešany 23, 257 44 Netvořice

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen dne 29.3.2010.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Eva Hejlová, Ke Skalkám č.p. 3083/64, Záběhlice, 106 00 Praha 106
Obec Lešany, IDDS: bnvbte3

Ostatním účastníkům podle § 85 odst. 2 stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou.

dotčené správní úřady

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, IDDS: cb4bwan

Městský úřad Benešov, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: cb4bwan

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4