



Městský úřad Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

ODBOR VÝSTAVBY

ČÍSLO JEDNACÍ: MUTnS - 5874/2010
SPISOVÁ ZNAČKA: Výst.3586/2010/Ct
VYŘIZUJE: Miloslav Ctibor
TELEFON: 317 701 932
E-MAIL: ctibor@mestoty nec.cz
DATUM: 13.8.2010

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 25.5.2010 podali

Karel Hlaváček, nar. 24.7.1957, Čiklova č.p. 1239/21, Nusle, 140 00 Praha 4,
Pavčina Hlaváčková, nar. 30.3.1964, Čiklova č.p. 1239/21, Nusle, 140 00 Praha 4

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

1. Kolna na nářadí

2. Oplocení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 967/6 v katastrálním území Rabyně.

Popis stavby:

- Stavba oplocení bude umístěna na hranicích pozemku z drátěného poplastovaného pletiva zelené barvy, uchyceného do ocelových sloupků bez podezdívky.
- Stavba kolny bude mít půdorysné rozměry max. 4 x 4 m s max. výškou 2,50 m k pultové střeše. Stavba bude dřevěné konstrukce, přízemní, nepodsklepená a nebude napojena na žádné inženýrské sítě.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba kolny bude umístěna v souladu s ověřenou situací, která obsahuje výkres současného stavu území s požadovaným umístěním stavby, tj. že bude umístěna na pozemku parc. č. 967/6 ve vzdálenosti min. 3,50 m od východní, západní a jižní hranice dotčeného pozemku.
2. Stavba oplocení bude umístěna v souladu s ověřenou situací, která obsahuje výkres současného stavu území s požadovaným umístěním stavby, tj. že bude umístěna na hranicích pozemku tak, že nebude zasahovat do sousedních pozemků.

3. Při stavbě budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Benešov, odboru životního prostředí ze dne 4.5.2010 pod sp. zn. OOP/2471/2010/SLA zejména:
- stavba oplocení bude umístěna na pozemku žadatele mimo lesní pozemky
 - při provádění stavby nebude zasahováno do lesních pozemků a porostů
 - na lesní pozemky nebude ukládána výkopová zemina, nebudou zde zakládány žádné skládky odpadů.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Karel Hlaváček, nar. 24.7.1957, Čiklova č.p. 1239/21, Nusle, 140 00 Praha 4
Pavčina Hlaváčková, nar. 30.3.1964, Čiklova č.p. 1239/21, Nusle, 140 00 Praha 4

Odůvodnění:

Dne 25.5.2010 podal žadatel oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu na předmětnou stavbu. Stavební úřad rozhodl podle § 96 odst. 4 stavebního zákona o projednání záměru v územním řízení, protože záměr nespĺňoval podmínky pro vydání souhlasu (závazné stanovisko dotčeného správního orgánu obsahovalo podmínky pro realizaci záměru).

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 25.5.2010 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 16.6.2010.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 12.8.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí ze dne 4.5.2010 pod sp. zn. OOP/2471/2010/SLA
- Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí ze dne 29.4.2010 pod sp. zn. OOH/2582/2010/HRM

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Josef Mrázek, Josef Kohout, Ing. Marta Kohoutová, Obec Rabyně

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.




Miloslav Ctibor
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 16. 8. 2010

Sejmuto dne:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
TÝNEC NAD SÁZAVOU
K Náklí 404
257 41 Týnec nad Sázavou

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

k vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení na úřední desce

Obecní úřad Rabyně, Blaženice 16, 257 44 Netvořice

Městský úřad Týnec nad Sázavou, K Náklí č.p. 404, Týnec nad Sázavou

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Karel Hlaváček, Čiklova č.p. 1239/21, Nusle, 140 00 Praha 4

Pavčina Hlaváčková, Čiklova č.p. 1239/21, Nusle, 140 00 Praha 4

Obec Rabyně, IDDS: 47uaqam

ostatním účastníkům podle § 85 odst. 2 se doručuje veřejnou vyhláškou

dotčené správní úřady

Městský úřad Benešov, IČ 00231401, odbor životního prostředí, IDDS: cb4bwan

