



Městský úřad Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

ODBOR VÝSTAVBY

ČÍSLO JEDNACÍ: MUTnS - 5862/2010
SPISOVÁ ZNAČKA: Výst.5553/2010/Va
VYŘIZUJE: Martin Váňa
TELEFON: 317 701 934
E-MAIL: vana@mestoty nec.cz
DATUM: 12.8.2010

ZVEŘEJNĚNÍ

NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Tomáš Žižka, nar. 28.3.1974, Zahradní č.p. 237, 257 44 Netvořice

(dále jen "žadatel") podal dne 2.8.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o dělení pozemků. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby, úřední dny pondělí a středa od 8:00 - 11:00 a 11:45 - 17:00 hodin; v jiné dny po předchozí telefonické dohodě).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 82 a 92 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

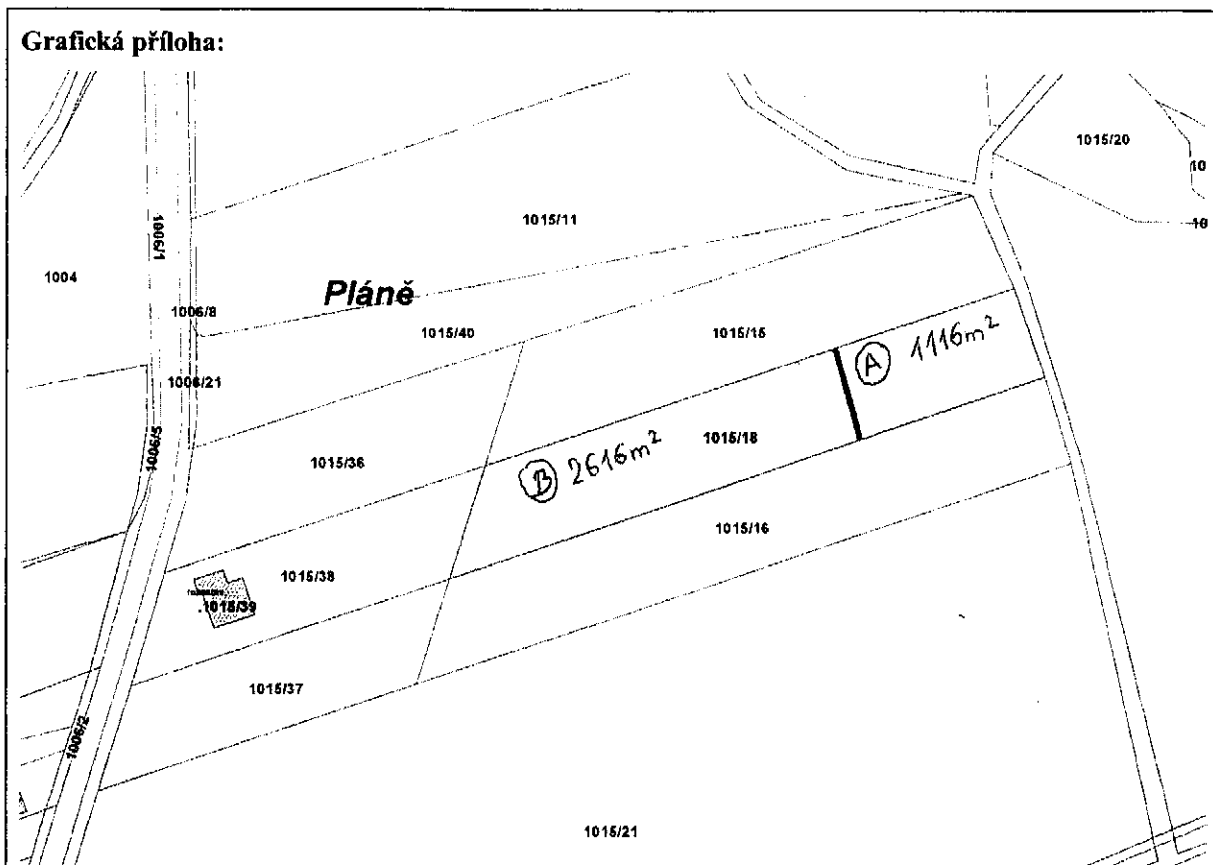
rozhodnutí o dělení pozemku

parc. č. 1015/18 v katastrálním území Netvořice, z důvodu převodu vlastnických práv

(dále jen "dělení pozemků").

II. Stanoví podmínky pro dělení pozemků:

1. Dělení pozemků bude provedeno v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres současného stavu území s vyznačením nových hranic pozemků
2. Přístup na nově oddělovanou část pozemku (na grafické příloze označena písmenem A) bude zajištěn po pozemku parc.č. 1015/3 v katastrálním území Netvořice, který je užíván jako přístupová komunikace.
3. Přístup na zbylou část pozemku (na grafické příloze označena písmenem B) bude zajištěn přes pozemek parc.č. 1015/38, který je přístupný z veřejné komunikace parc.č. 1006/1 vše v katastrálním území Netvořice.



Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat o podobě záměru a o jeho vlivu na okolí. Dokladem o splnění podmínek § 87, odst. 2 stavebního zákona bude předložení fotodokumentace předložené stavebnímu úřadu před vyznačením doložky právní moci.

Občanské sdružení je oprávněno za podmínek a v případech podle § 70 odstavce 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do **osmi dnů** ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno; v tomto případě má postavení účastníka řízení. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den zveřejnění oznámení na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor výstavby
257 41 TÝNEC n. Sáz.
(2) *NV*

Martin Váňa
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 16. 9. 2010

Sejmuto dne:

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
TÝNEC NAD SÁZAVOU
K Náklí 404
257 41 Týnec nad Sázavou**

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Tomáš Žížka, Zahradní č.p. 237, 257 44 Netvořice

Městys Netvořice, IDDS: jgzatu8

dotčené správní úřady

Městský úřad Benešov, IČ 00231401, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: cb4bwan

k vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Týnec nad Sázavou, K Náklí č.p. 404, Týnec nad Sázavou

Úřad městyse Netvořice, Mírové náměstí č.p. 19, 257 44 Netvořice