



Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

RADA MĚSTA TÝNEC NAD SÁZAVOU

Z á p i s č. 04/2019

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 04.03.2019

Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka
Ing. Bedřich Pešan
František Kašpárek
Mgr. Petr Znamenáček
Pavel Korec

Omluveni:

Přizváni:

Ing. Miloš Albl, tajemník
Mgr. Martina Havránková, odbor majetku
Jana Malinová, ředitelka školní jídelny
Bc. Eva Toušová, ředitelka mateřské školy

Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

starosta

radní

V Týnci nad Sázavou dne 04.03.2019

Schůze rady byla zahájena v 15:00 hodin v zasedací místnosti rady.

A) Zahájení

Jednání rady bylo řádně svoláno. Je přítomna nadpoloviční většina členů rady. Zápis z předchozího jednání byl ověřen, námítky nebyly podány. Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní. Rada schvaluje program jednání.

B) Nová usnesení

- 04/1 Žádost o vyjádření ke stavbě nového oplocení podél severní a východní hranice pozemku parc. č. 3119/18 v katastrálním území Týnec nad Sázavou, část Chrást nad Sázavou. Stávající dřevěný plot bude nahrazen betonovým z panelového systému o výšce 2 m. Rada po konzultaci s městským architektem považuje navržený plot za nevhodný do této lokality. Rada doporučuje upravit záměr dle návrhu městského architekta.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/2 Nová žádost AZ Elektrostav, a.s., o vyjádření ke změně trasy optického kabelu v Týnci nad Sázavou (stavba č. IE-12-6008621 s názvem Týnec n. S. – Krty č.b. 26 – DTS BN_4359). V průběhu projednání bylo nutné upravit trasu optického kabelu. Obecní pozemek parc. č. 3089/33 nebude stavbou dotčen, větší rozsah bude u pozemku parc. č. 3089/12, nově bude dotčen pozemek parc. č. 3080/102 vše v katastrálním území Týnec nad Sázavou. Vedení bude uloženo přednostně v chodníku. Rada se stavbou souhlasí. Standardní podmínky pro vstup do komunikace. V případě uložení vedení do chodníků budou provedeny nové povrchy v celé šíři včetně obrub dle manuálu města. Cyklostezka na Jílovské bude provedena podvrtem. Nové vedení včetně stávajících elektrokabelů v části Okružní a Družstevní bude provedeno v chrániče tak, aby v případě stavby parkoviště nad vedením, nebyla potřeba překládka vedení nebo jeho dodatečná ochrana. Komunikace s novým asfaltovým povrchem budou provedeny podvrtem (bude stanoveno v podmínkách pro vstup do komunikace).
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/3 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-6008621 s názvem Týnec n. S. – Krty č.b. 26 – DTS BN_4359 uzavřená mezi ČEZ Distribucí, a.s. (oprávněný) a městem Týnec nad Sázavou (povinný). Stavba spočívá v uložení nového zemního optického kabelového vedení do obecních pozemků parc. č. 3077/2, 3824/1, 3080/41, 3080/103, 3080/78, 3080/168, 3080/102, 3089/44, 3089/12, 3089/9 a st. 1282 v katastrálním území Týnec nad Sázavou. Věcné břemeno je úplatné, cena činí 84.600 Kč + DPH. Původní smlouva o budoucí smlouvě ze dne 11.10.2018 bude nahrazena touto smlouvou.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/4 Žádost o vyjádření ke stavbě elektrické přípojky NN. Přípojka je již vybudována na základě povolení stavebního úřadu. Při geodetickém zaměření bylo zjištěno, že se přípojka nachází také na obecním pozemku parc. č. 2218/16 v katastrálním území Pecerady. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek. Rada souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene. Standardní cena dle ceníku.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/5 Žádost o vyjádření ke stavbě garáže na pozemku parc. č. 1002/6 v katastrálním území Čakovice u Řehenic. Stavba bude umístěna v severním rohu pozemku, na hranici s obecním pozemkem parc. č. 1002/19 a pozemkem parc. č. 1002/24 v katastrálním území Čakovice u Řehenic. Garáž bude přízemní dřevostavba s rovnou střechou, obdélníkového půdorysu 6,3 x 6,5 m se zastavěnou plochou 40,9 m². Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/6 Žádost společnosti Lidl ČR, v.o.s., kterou zastupuje Atira CZ, s.r.o., o vyjádření k přístavbě a stavebním úpravám prodejny Lidl v Týnci nad Sázavou. Přístavba na jižní straně směrem k Sázavě bude dvoupodlažní respektující svažitý terén, o rozměrech 5,7 x 42,8 m, s pultovou střechou. Přístavba na východní straně vznikne zasklením a obezděním stávajícího přístřešku pro nákupní

košíky. Směrem k Sázavě bude provedena opěrná stěna a přeložena kanalizace. U vstupu do prodejny bude proveden přístřešek pro nákupní košíky. Rad požaduje doplnění žádosti o vizualizaci v souladu se stanoviskem městského architekta. Rada nesouhlasí s rušením parkovacích míst. Po doplnění žádosti bude vydáno nové stanovisko.
Schváleno 5 - 0 - 0

04/7 Žádost Elmoz Czech, s.r.o., o vyjádření ke stavbě č. IZ-12-6001503 s názvem „Chrást nad Sázavou – kNN, kVN – pro p.č. 1141“. Projekt řeší přeložku kabelového vedení VN a NN na pozemcích parc. č. 4141, 4142, 3115/1 a 3114/1 v katastrálním území Týnec nad Sázavou, část Chrást nad Sázavou, z důvodu výstavby komunikace Hlinka II. Nová trasa kabelu neodpovídá dokumentaci, kterou má město ke stavbě komunikace Hlinka II. Kabelové vedení by mělo být umístěno pod budoucím chodníkem. Rada požaduje úpravu trasy přeložky tak, aby byla v souladu s dokumentací stavby nového chodníku a komunikace.
Schváleno 5 - 0 - 0

04/8 Stavební úřad v Týnci na Sázavou zahájil společné řízení na stavbu Přístavba a stavební úpravy bytového domu č.p. 10, ulice Klusáčkova. Z oznámení vyplývá, že parkování na obecním pozemku parc. č. 3817/1 bude určeno pouze pro 6 osobních automobilů, parkování pro 1 automobil bude zajištěno ve dvoře domu. Rada města na svém zasedání dne 12.11.2018 souhlasila s vybudováním 7 parkovacích míst na svém pozemku. Rada bere informaci o změně počtu parkovacích míst na vědomí.
Schváleno 3 - 2 (proti) - 0

04/9 Žádost společnosti Lirton s.r.o. o vyjádření ke stavbě polyfunkčního domu na pozemku parc. č. 3077/31 v katastrálním území Týnec nad Sázavou (stávající parkoviště Metazu na křižovatce ulice Ing. Fr. Janečka a K Náklí). Stavba bude se čtyřmi nadzemními a jedním podzemním podlažím, se zastavěnou plochou 739 m², rovnou střechou a výškou 13,6 m. Parkování je zajištěno v suterénu, příjezd je veden po rampě z ulice K Náklí. V přízemí jsou navrženy obchodní plochy, ve vyšších patrech byty. Viz. příloha - Lirton. Rada žádá doplnit podklady o stanovisko architekta a vizualizaci domu (zákres do fotografie).
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 04/1 až 9 zajistí Mgr. Martina Havránková**

04/10 Směrnice 4/2019 - Ceník nadstandardních poplatků v souvislosti s konáním sňatečných obřadů
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 04/10 zajistí Ing. Miloš Albl**

04/11 Mateřská škola

- Rada schvaluje účetní závěrku Mateřské školy k 31. 12. 2018.
- Rada schvaluje rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku 492 329,04 Kč za rok 2018: 100% do rezervního fondu.
- Rada schvaluje rozpis rozpočtu na rok 2019
- Rada schvaluje Kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání
- Návrh na prodej nepotřebného majetku - keramická pec. Rada s prodejem souhlasí, prodej zajistí MŠ.
- Omezení letního provozu - MŠ bude uzavřena 3 týdny ve dnech 15.7. –2. 8. 2019. Rada bere na vědomí. Ředitelka MŠ prověří, zda je uzavírka povinná.
- Informace o ekonomice, čerpání rozpočtu 2018 a provozu, diskuze o platbě daní PO. Záměry na rok 2019 - Komenského - umývárny (3x), konvektomat, parní čistič. Rada bere na vědomí.
- Diskuze o údržbě zeleně, školní kuchyni.

Schváleno 5 - 0 - 0

04/12 Školní jídelna

- Rada schvaluje rozpis rozpočtu na rok 2019
- Informace o ekonomice a provozu, diskuze o platbě daní PO. Záměry na rok 2019 - Benešovská - myčka, stoly, Komenského - výměna zadních vstupních dveří. Rada bere na vědomí

Schváleno 5 - 0 - 0

- 04/13 Rada schvaluje navýšení kapacity Základní školy Týnec nad Sázavou, příspěvková organizace z 650 na 675 dětí.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/14 Dohody o vykonání hudební produkce na akci velikonoce na hradě 21.04.2019 v Týnci nad Sázavou ve celkové výši 2.000 Kč. Rada souhlasí s podpisem dohod.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 04/11 až 14 zajistí Ing. Bedřich Pešan**
- 04/15 Žádost Rytmus Střední Čechy, o. p. s. o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města na činnost sociálních služeb a zdravotnictví na rok 2019. Společnosti Rytmus Střední Čechy, o. p. s. bude poskytnut dar 10.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/16 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností Diostav s. r. o. k zakázce Zbořený Kostelec – Brodce, chodník podél silnice III/1068. Dodatek mění cenu díla o 82 917,94 Kč bez DPH na základě změnových listů č. 1 – 4. Důvodem změn je především suť v místech pro uložení kanalizace. Rada souhlasí s uzavřením dodatku a pověřuje starostu podpisem dodatku.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/17 Dodatek č. 9 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (linka PID č. 339). Rada souhlasí s uzavřením dodatku a pověřuje starostu podpisem dodatku.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 04/15 až 17 zajistí Mgr. Martin Kadrnožka**

C) Různé

- Diskuze o výjezdu z ulice Družstevní na Jílovskou. Bude zrušeno jedno krajní parkovací stání.

Konec jednání v 19:45

Termíny jednání v roce 2019:

rada: 18.3., 1.4., 29.4., 20.5., 3.6., 24.6., 15.7., 12.8., 2.9., 23.9., 7.10., 21.10., 11.11., 25.11., 16.12.

zastupitelstvo: 15.4., 17.6., 16.9., 9.12.