



# Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

---

RADA MĚSTA TÝNEC NAD SÁZAVOU

---

## Z á p i s č. 02/2019

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 28.01.2019

### Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka  
Ing. Bedřich Pešan  
František Kašpárek  
Mgr. Petr Znamenáček  
Pavel Korec

### Omluveni:

---

### Přizváni:

Ing. Miloš Albl, tajemník  
Mgr. Martina Havránková, odbor majetku  
Ing. Kateřina Hrušková, ekonomický odbor

### Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

---

starosta

---

radní

V Týnci nad Sázavou dne 28.01.2019

Schůze rady byla zahájena v 15:00 hodin v zasedací místnosti rady.

#### **A) Zahájení**

Jednání rady bylo řádně svoláno. Je přítomna nadpoloviční většina členů rady. Zápis z předchozího jednání byl ověřen, námítky nebyly podány. Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní. Rada schvaluje program jednání.

#### **B) Nová usnesení**

- 02/1 Návrh na prodloužení nájemní smlouvy - Benešovská 13, Týnec nad Sázavou, byt č. 2. Rada souhlasí s prodloužením smlouvy do 31.01.2020.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/2 Návrh na prodloužení nájemní smlouvy - Nádvoří Hodějovského 98, Týnec nad Sázavou, byt č. 1. Rada souhlasí s prodloužením smlouva do 30.06.2019.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/3 Návrh na prodloužení nájemní smlouvy - Brodce 25, byt č. 13. Rada souhlasí s prodloužením smlouva do 31.01.2020.  
Schváleno 4 - 0 - 1 (zdržel)
- 02/4 Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2019/011 mezi CETIN a.s. a městem Týnec nad Sázavou (stavebník). Předmětem smlouvy je přeložení sítě z důvodu výstavby dopravního terminálu. Předpokládané náklady činí 121.023 Kč. Platnost původní smlouvy o překládce vypršela dne 02.03.2018, proto je nutné uzavřít smlouvu novou. Rada s uzavřením smlouvy souhlasí.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/5 Žádost o vyjádření ke stavbě č. IV-12-6023908 s názvem Pecerady – kNN – p.č. 895/5. Projekt řeší uložení nového kabelového vedení nízkého napětí do obecních pozemků komunikace parc. č. 984/2 a 895/9 v katastrálním území Pecerady. Kabelové vedení povede z nové pojistkové skříně umístěné na hranici pozemku parc. č. 895/5 do stávající pojistkové skříně umístěné u pozemku parc. č. 985/2 vše v katastrálním území Pecerady. Elektrický pilíř musí být zděný. Rada se stavbou souhlasí. Standardní podmínky pro vstup do komunikace.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/6 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6023908 s názvem Pecerady – kNN – p.č. 895/5 uzavřená mezi ČEZ Distribucí, a.s. (oprávněný) a městem Týnec nad Sázavou (povinný). Stavba spočívá v uložení nového zemního kabelového vedení NN do obecních pozemků parc. č. 984/2 a 895/9 v katastrálním území Pecerady. Věcné břemeno je úplatné, cena činí 10.000 Kč + DPH. Rada souhlasí s uzavřením smlouvy.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/7 Nová žádost AZ Elektrostav, a.s., o vyjádření ke změně trasy optického kabelu v Týnci nad Sázavou (stavba č. IE-12-6008621 s názvem Týnec n. S. – Krty č.b. 26 – DTS BN\_4359). Rada vydala souhlas se stavbou dne 20.08.2018 + podmínky pro uložení kabelu. Vzhledem k nemožnosti uzavřít smlouvy s některými vlastníky pozemků, bylo nutné upravit trasu optického kabelu. Obecní pozemek parc. č. 3089/33 nebude stavbou dotčen, větší rozsah bude u pozemku parc. č. 3089/12, nově budou dotčeny pozemky parc. č. 3080/102 a 3080/101 vše v katastrálním území Týnec nad Sázavou. Jedná se o uložení nového optického kabelu v ulici Sadová, Příčná, Družstevní a Okružní. Z důvodu záměrů oprav chodníků rada požaduje svolat koordinační schůzku s vlastníky pozemků a projekcí. Poté město vydá stanovisko.  
Schváleno 5 - 0 - 0

- 02/8 Žádost o vyjádření ke stavbě Stavební úpravy a přístavba základní umělecké školy v Týnci nad Sázavou, č.p. 81. Projekt řeší vestavbu podkroví a přístavbu vstupu s novým hygienickým zázemím na severní straně budovy. Ve střeše budou osazena okna a proveden vikýř na jižní straně. Budova bude zateplena. Dále bude posunuto oplocení na pozemek parc. č. 3080/2 v katastrálním území Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/9 Žádost o vyjádření ke stavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 3119/8 v katastrálním území Týnec nad Sázavou (ulice Višňová). Dům bude zděný, nepodsklepený se dvěma nadzemními podlažními a sedlovou střechou, obdélníkového půdorysu se zastavěnou plochou 207,4 m<sup>2</sup>. Výška stavby 8,2 m. V domě budou 3 bytové jednotky. V severní části pozemku bude provedena zpevněná plocha pro parkování 6 automobilů. Rada nesouhlasí s umístěním oken na západní a východní straně v 2. NP. Rada požaduje úpravu umístění oken dle dispozice předložené při prodeji pozemku.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/10 Žádost o vyjádření k novostavbě objektu firmy na pozemku parc. č. 3119/41 v katastrálním území Týnec nad Sázavou (ulice Višňová). Stavba bude zděná, nepodsklepená se dvěma nadzemními podlažními a plochou střechou, půdorysného tvaru písmene „L“ se zastavěnou plochou 308 m<sup>2</sup>. Výška stavby 7 m. Stavba bude napojena na inženýrské sítě, které jsou přivedeny na pozemek žadatele. Stavba bude sloužit jako sídlo firmy (kanceláře se zázemím, sklad, vzorkovna, stříkáč box, laboratoř). Na pozemku bude provedena zpevněná plocha pro parkování 117 m<sup>2</sup>. Pozemek bude oplocen – severní a východní strana drátěným plotem o výšce 1,7 m s nízkou betonovou podezdívkou, jižní a západní strana dřevěným plotem se zděnými sloupky na nízké podezdívce. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/11 Žádost o vyjádření k přístavbě závětrří se skleníkem na pozemku parc. č. 3119/21 v katastrálním území Týnec nad Sázavou (ulice Luční). Přístavba bude umístěna v proluce mezi stávajícími obchody, které bude tvarově kopírovat. Přístavba bude obdélníkového půdorysu 15,2 x 6,8 m se sedlovou střechou. Výška stavby 3,9 m. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/12 Žádost o vyjádření ke stavbě oplocení, které bude umístěno na pozemcích parc. č. 3077/53, 3077/57 a 3847/11 směrem k obecnímu pozemku parc. č. 3077/2 a pozemku SŽDC parc. č. 3847/1 vše v katastrálním území Týnec nad Sázavou (pozemky za obchodem zeleniny č.p. 561). Oplocení bude drátěné o výšce max. 1,6 m. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/13 Žádost o vyjádření ke stavbě garáže na pozemcích parc. č. st. 925/1 a 925/2 v katastrálním území Týnec nad Sázavou (areál řadových garáží Na Hlinkách). Garáž bude zděná, nepravidelného půdorysu se zastavěnou plochou 33,4 m<sup>2</sup> a šikmou střechou. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/14 Žádost o vyjádření ke stavbě sjezdu z místní komunikace č. 24c k novostavbě garáže. Sjezd a na něj navazující zpevněná plocha budou umístěny na pozemcích parc. č. 3825/2 a 3115/22 v katastrálním území Týnec nad Sázavou. Provedeny budou z válcovaného recyklátu. Sjezd bude o šířce 5,5 m. Rada se sjezdem souhlasí bez připomínek. V rámci sjezdu není třeba provádět propustek s obetonovanými čely.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/15 Návrh na umístění lezeckých prvků na betonovou opěrnou zeď u Sázavy (směrem na Brodce) – roxorové kramle, ocelová lana, horolezecké stupy a chyty, žebříky na ručkování. Rada se záměrem souhlasí, bude zpracován projekt.  
Schváleno 5 - 0 - 0

- 02/16 Žádost o vyjádření ke stavbě garáže se sklepem na pozemcích parc. č. 993/7 a 993/8 v katastrálním území Čakovice u Řehenic. Stavba bude zděná, přízemní se zastavěnou plochou 104 m<sup>2</sup>. Střecha bude sedlová, výška stavby 7,3 m. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 02/1 až 16 zajistí Mgr. Martina Havránková**
- 02/17 I. Rozpočtové opatření zastupitelstva města pro rok 2019. Finanční výbor a rada doporučuje zastupitelstvu schválit.  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 02/17 zajistí Ing. Kateřina Hrušková**
- 02/18 Směrnice č. 3 - Organizační schéma Města v Týnci nad Sázavou včetně Městského úřadu k 01.02.2019.  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 02/18 zajistí Ing. Miloš Albi**
- 02/19 Poskytnutí dotací na podporu spolkové činnosti - program 1, 2, 3 pro rok 2019. Komise pro sport, komise pro kulturu a rada doporučuje zastupitelstvu schválit.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/20 Stanovení ceny vstupného ve výši 390 Kč na podzimní koncert Ondřeje Havelky a Melody Makers v Týnci nad Sázavou 1. 11. 2019.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/21 Odpisový plán dlouhodobého hmotného majetku Mateřské školy Týnec nad Sázavou - čipový vstupní systém.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/22 Odpisový plán dlouhodobého hmotného majetku Mateřské školy Týnec nad Sázavou - klimatizace Toshiba Suzuki plus.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/23 Návrh na zřízení přípravné třídy v Základní škole Týnec nad Sázavou od školního roku 2019/2020. Rada souhlasí.  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 02/19 až 23 zajistí Ing. Bedřich Pešan**
- 02/24 Program zastupitelstva 11.2.2019
- Majetkové převody
  - Rozpočtové opatření zastupitelstva pro rok 2019
  - Ustanovení osadních výborů
  - Poskytnutí dotací na podporu spolkové činnosti - program 1, 2, 3
  - Poskytnutí dotací z programu č. 4 - Podpora výstavby nových studentů
  - Žádost o dotaci MMR - bezbariérový úřad - plošiny
  - Plán práce finančního výboru na 1. pololetí roku 2019
  - Plán práce kontrolního výboru na rok 2019
  - Volba členů (doplnění) Finančního výboru
- Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/25 Nominace do osadních výborů - projedná zastupitelstvo. Rada doporučuje zastupitelstvu jmenovat osadní výbory dle došlých návrhů.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/26 Rada doporučuje zastupitelstvu schválit podání žádosti o dotaci v roce 2019 z programu Ministerstva pro místní rozvoj - Podprogram č. 117D622 – Odstraňování bariér v budovách domů s pečovatelskou službou a v budovách městských a obecních úřadů, Dotační titul č. 2 - Odstraňování bariér v budovách městských a obecních úřadů na realizaci projektu Bezbariérový přístup do obřadní síně a zasedací místnosti na Městském úřadě Týnec nad Sázavou.  
Schváleno 5 - 0 - 0

- 02/27 Podání žádostí o dotaci ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a ze Středočeského Fondu sportu, volného času a primární prevence. Rada schvaluje podání žádostí o dotaci z Fondů Středočeského kraje na projekt „Nákup komunikačních prostředků pro SDH Pecerady“, celkové náklady 29 963 Kč, spoluúčast z rozpočtu města 4 963 Kč a na projekt „Rekonstrukce sportovního zázemí městského sportoviště Nákli“ (rekonstrukce buněk-kabiny), celkové náklady akce 432 052 Kč, spoluúčast z rozpočtu města 132 052 Kč.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/28 Vyhodnocení plánu zlepšování za rok 2018 a nový plán na rok 2019 - Zdravé město a MA21. Rada bere na vědomí vyhodnocení plánu zlepšování za rok 2018 a schvaluje plán zlepšování na rok 2019.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/29 Smlouva o partnerství a spolupráci na Projektu Terénní sociální práce na malých obcích č. PART 19001 v rámci výzvy č 03\_16\_047 s RUAH o.p.s. Rada souhlasí s uzavřením smlouvy.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/30 Požadavek České pošty, s.p. na omezení otevírací doby pošty v Týnci nad Sázavou. Město Týnec nad Sázavou s omezením hodin pro veřejnost nesouhlasí a požaduje zachovat pro veřejnost odpolední dobu alespoň dva dny v týdnu. Pokud by se Česká pošta nezbavila špatnou obchodní a personální politikou dlouholetých zaměstnanců, nemusela se dostat do současné situace. Město Týnec nad Sázavou vyzývá vedení České pošty, s.p. k zjednání okamžité nápravy.  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 02/24 až 30 zajistí Mgr. Martin Kadrnožka**

### C) Různé

- Informace o projektu Zdravé město II
- Diskuze o záměru výstavby na Pěší zóně

*Konec jednání v 20:00*

---

Termíny jednání v roce 2019:

rada: 18.2., 4.3., 18.3., 1.4., 29.4., 20.5., 3.6., 24.6., 15.7., 12.8., 2.9., 23.9., 7.10., 21.10., 11.11., 25.11., 16.12.

zastupitelstvo: 11.2., 15.4., 17.6., 16.9., 9.12.