



Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

RADA MĚSTA TÝNEC NAD SÁZAVOU

Z á p i s č. 1/2019

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 14.01.2019

Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka
Ing. Bedřich Pešan
František Kašpárek
Mgr. Petr Znamenáček
Pavel Korec

Omluveni:

Přizváni:

Ing. Miloš Albl, tajemník
Mgr. Martina Havránková, odbor majetku
Ing. Kateřina Hrušková, ekonomický odbor

Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

starosta

radní

V Týnci nad Sázavou dne 14.01.2019

Schůze rady byla zahájena v 15:00 hodin v zasedací místnosti rady.

A) Zahájení

Jednání rady bylo řádně svoláno. Je přítomna nadpoloviční většina členů rady. Zápis z předchozího jednání byl ověřen, námítky nebyly podány. Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní. Rada schvaluje program jednání.

B) Nová usnesení

- 01/1 Návrh na prodej služebního vozidla Škoda Felicie, které užívaly Technické služby, za 7.000 Kč + náklady s převodem spojené. Rada navrhuje prodat vozidlo nejvyšší nabídce za minimální cenu 7.000 Kč. Rada souhlasí se zveřejněním záměru na úřední desce.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/2 Žádost o výměnu stávající vany za sprchový kout v bytě č. 19 v domě Okružní č.p. 275, Týnec nad Sázavou. V r. 2007 v bytě provedena nová koupelna s vanou. Rada s výměnou souhlasí na náklady žadatele, práce provede město.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/3 Žádost o vyjádření ke stavbě kanalizační přípojky k domu č.p. 158 v Chrástu nad Sázavou. Přípojka bude uložena v obecním pozemku komunikace parc. č. 4045/16 a v pozemku žadatele v katastrálním území Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí, standardní podmínky pro vstup do komunikace, bude vyměřen poplatek za zhodnocení pozemku.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/4 Žádost o vyjádření ke stavbě rodinného domu na pozemcích parc. č. 4478 a parc. č. st. 771 v katastrálním území Týnec nad Sázavou, část Zbořený Kostelec. Stávající rodinný dům bude z velké části odstraněn, využity budou základy a suterén. Nová stavba bude přízemní s obytným podkrovím a sedlovou střechou, obdélníkového půdorysu se zastavěnou plochou 104 m², výška stavby 7,6 m. Rada se stavbou souhlasí. Stavba bude napojena na obecní kanalizaci, bude vyměřen poplatek za zhodnocení pozemku. Dešťové vody budou likvidovány na pozemku žadatele.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/5 Žádost o schválení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části obecního pozemku parc. č. 1285/1 v katastrálním území Čakovice u Řehenic. Věcné břemeno chůze a jízdy bude zřízeno ve prospěch vlastníků nemovitostí č.e. 82 a č.e. 83. Zřízení věcného břemene odsouhlasila rada města na svém zasedání dne 20.08.2018 a 08.10.2018. Rada souhlasí s návrhem GP. Rada souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/6 Žádost o prodej obecních pozemků parc. č. 1165/3, 1165/5, 1165/6, 1165/7, 1165/9 a 1165/12 o celkové rozloze 5645 m² v katastrálním území Čakovice u Řehenic, na kterých se nachází rybník. Žadatel má záměr rybník zachovat a provozovat. Rád by odkoupil i ostatní pozemky od fyzických osob, které náleží k rybníku. Komise pro rozvoj města prodej pozemků nedoporučuje a navrhuje vstoupit do jednání s ostatními vlastníky pozemků o odkoupení. Rada prodej nedoporučuje. Odbor majetku osloví sousední vlastníky s žádostí o prodej pozemků pod rybníkem do vlastnictví města.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/7 Návrh na směnu pozemků v katastrálním území Krusičany z důvodu rekonstrukce skládky Vánovec. Skládka zasahuje na soukromé pozemky parc. č. 314, 318, 332, 333 a 335. Dle dohody s vlastníkem budou části těchto pozemků o celkové výměře 2213 m² směněny za část obecního lesního pozemku parc. č. 415/1 o stejné výměře. Komise pro rozvoj města směnu doporučuje. Rada města směnu doporučuje a souhlasí se zveřejněním záměru směny.
Schváleno 5 - 0 - 0

- 01/8 Návrh na doplnění projednání prodeje části obecního pozemku parc. č. 3116/1 v katastrálním území Týnec nad Sázavou, na kterém je postavena garáž. Zastupitelstvo dne 12.12.2016 odsouhlasilo prodej pozemku pod garáží o výměře 53 m² za odhadní cenu, nejméně však 300 Kč/m² + náklady s převodem spojené (odhad, geometrický plán, kolek na návrh na vklad do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí). Aby mohlo být dělení a prodej pozemku zapsáno do katastru nemovitostí, je nutné vyjmout převáděnou část pozemku z pozemků určených k plnění funkcí lesa a zkolaudovat garáž. Vlastník garáže požaduje, aby vynětí z lesa zajistilo město včetně uhrazení správního poplatku za vynětí. Garáž je od 01.01.2013 na pozemku umístěna bez platného povolení. Komise pro rozvoj města a rada doporučuje zastupitelstvu schválit doplnění předchozího usnesení, aby poplatek za vynětí zaplatil vlastník garáže.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 01/1 až 8 zajistí Mgr. Martina Havránková**
- 01/9 Vnitřní směrnice č. 2019/2, kterou se řídí pracovní volno – „sick days“.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 01/9 zajistí Ing. Miloš Albl**
- 01/10 Žádost Benešovského klubu onkologicky nemocných o finanční příspěvek na rok 2019. Rada souhlasí s poskytnutím daru ve výši 1.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/11 Žádost Klubu českého pohraničí, z.s. o finanční příspěvek na rok 2019 na pietní a vzpomínkové akce v květnových dnech v Týnci nad Sázavou. Rada souhlasí s poskytnutím daru ve výši 1.000 Kč.
Schváleno 4 - 1 (proti) - 0
- 01/12 Žádost Římskokatolické farnosti Týnec nad Sázavou o finanční příspěvek města na opravu střechy nad vstupem do kostela sv. Šimona a Judy. Rada souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 50.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/13 Žádost Posázaví o.p.s. o finanční příspěvek na akci Čistá řeka Sázava v roce 2019. Rada souhlasí s poskytnutím daru ve výši 6.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/14 Žádost Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska o finanční příspěvek na Mistrovství České republiky hry Plamen v roce 2019. Rada souhlasí s poskytnutím daru ve výši 1.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/15 Žádost Spolku zdravotně postižených o finanční dar na rekondiční a relaxační pobyty pro seniory v roce 2019. Rada souhlasí s poskytnutím daru ve výši 30.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/16 Žádost Mysliveckého spolku Háj Pecerady o finanční příspěvek na podporu spolkové činnosti pro rok 2019. Rada souhlasí s poskytnutím daru ve výši 15.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/17 Žádost Organizace nevidomých a slabozrakých o finanční příspěvek na rok 2019 na činnost oblastní pobočky Benešov. Rada souhlasí s poskytnutím daru ve výši 1.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/18 Žádost J.M. o finanční příspěvek ve výši 30.000 Kč z programu č. 4 - Podpora výstavby nových studní. Žádost splňuje všechny podmínky poskytnutí dotace. Projedná zastupitelstvo, rada přidělení dotace doporučuje.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/19 Žádost Z.H. o finanční příspěvek ve výši 30.000 Kč z programu č. 4 - Podpora výstavby nových studní. Žádost splňuje všechny podmínky poskytnutí dotace. Projedná zastupitelstvo, rada přidělení dotace doporučuje.
Schváleno 5 - 0 - 0

- 01/20 Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru k uhrazení stravného ve školní jídelně pro celkem 4 žáky ve výši 12.066 Kč od Women for Women, o.p.s. v rámci projektu „Obědy pro děti“ pro období od 2.1.2019 do 28.6.2019. Rada s přijetím daru souhlasí.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/21 Příkazní smlouva s D & I Finservis, s.r.o. ke zprostředkování pojištění. S touto firmou město spolupracuje již delší čas. Dle nové legislativy by měl být vztah upraven smlouvou. Ze smlouvy neplynou žádné úhrady - zprostředkovatel je čerpá přímo od pojišťovny.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 01/22 Dodatečný požadavek na doplnění člena kulturní komise Roman Hudrlík a člena komise pro rozvoj města Marka Povolného. Rada s doplněním komisí nesouhlasí.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 01/10 až 22 zajistí Mgr. Martin Kadrnožka**

C) Různé

- Informace o výzvě Mgr. Haně Váňové k vrácení finančních prostředků vyplacených v rozporu s pokyny města
- Diskuze o prodeji pozemku 1300/1 v Čakovicích. Bude projednáno ve standardním režimu
- Informace o postupu prací na přípravě výběrového řízení na projektové práce výstavby vodovodu v místních částech

Konec jednání v 18:00

Termíny jednání v roce 2019:

rada: 14.1., 28.1., 18.2., 4.3., 18.3., 1.4., 29.4., 20.5., 3.6., 24.6., 15.7., 12.8., 2.9., 23.9., 7.10., 21.10., 11.11., 25.11., 16.12.

zastupitelstvo: 11.2., 15.4., 17.6., 16.9., 9.12.