



Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

RADA MĚSTA TÝNEC NAD SÁZAVOU

Z á p i s č. 15/2016

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 3. 10. 2016

Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka
Ing. Bedřich Pešan
František Kašpárek
Mgr. Petr Znamenáček
Pavel Korec

Omluveni:

Přizváni:

Ing. Miloš Albl, tajemník
Marie Ondřichová, odbor majetku
Ing. Kateřina Hrušková, ekonomický odbor
Jana Malinová, ředitelka školní jídelny

Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

starosta

místostarosta

V Týnci nad Sázavou dne 3. 10. 2016

Schůze rady byla zahájena v 16:00 hodin v zasedací místnosti rady.

A) Zahájení

Jednání rady bylo řádně svoláno. Je přítomna nadpoloviční většina členů rady. Zápis z předchozího jednání byl ověřen, námítky nebyly podány. Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní. Rada schvaluje program jednání.

B) Nová usnesení

- 15/1 Přesun pohledávky K.V. - dluh za odpady ve výši 3000 Kč a dluhu na poplatku z prodlení za odpady ve výši 1.840 Kč - do podrozvahy. Konkurz na majetek byl zrušen z důvodu, že majetek dlužníka je zcela nepostačující pro uspokojení věřitelů.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/2 Prodloužení nájemní smlouvy pro I.P., Nádv. Hodějovského 98, Týnec nad Sázavou, do 31.03.2017. Standardní nájemné.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/3 Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků uzavřené mezi Městem Týnec nad Sázavou a Fotbalovým klubem Týnec. Jedná se o pozemky parc. č. 3073/13, 3077/19, 3073/1 v k. ú. Týnec nad Sázavou za účelem pořádání tradičního posvícení v Týnci nad Sázavou. Smlouva bude uzavřena s platností od 10. 10. 2016 do 31. 10. 2016.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/4 Žádost P.H. o stanovisko města k dokumentaci stavby k územnímu souhlasu - přístavba chaty na pozemku parc. č. st. 1322 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/5 Návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IE-12-6006756/VB/1, Týnec nad Sázavou, Krusičanská – kNN - pro č. p. 331 uzavřená mezi Městem Týnec nad Sázavou (povinný) a ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8 (oprávněný). Věcné břemeno se týká práva zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2982/29 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Cena za věcné břemeno činí 10 000 Kč bez DPH. Rada doporučuje zastupitelstvu schválit.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/6 Žádost B.P. o souhlas se vstupem do pozemku parc. č. 3115/40 v k. ú. Týnec nad Sázavou za účelem položení elektrické přípojky ke garáži na pozemku parc. č. st. 1398 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada souhlasí se vstupem do pozemku. Podmínkou realizace stavby je kapacita kabeláže tak, aby bylo umožněno napojení dalších garáží. Další kabel ve stejné trase nebude možné do pozemku uložit. Případné nové rozvaděče budou zapuštěny do fasády. Na uložení kabelu bude uzavřena smlouva o věcném břemenu, cena 1000 Kč + náklady spojené se zřízením břemene.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/7 Schválení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 16010-034547, Týnec nad Sázavou, uzavřená mezi Městem Týnec nad Sázavou (povinný) a Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská, Žižkov (oprávněný). Věcné břemeno se týká práva zřízení, umístění a provozování telekomunikačního zařízení na pozemku parc. č. 3847/12 a 3847/13 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Cena za věcné břemeno činí 10 000 Kč bez DPH.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/8 Žádost manželů B. o vyjádření k projektu stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 3119/36 v k. ú. Týnec nad Sázavou a souhlas s připojením na místní komunikaci na pozemku parc. č. 3119/4 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek. Rada souhlasí s připojením na místní komunikaci.
Schváleno 5 - 0 - 0

Plnění usnesení č. 15/1 až 8 zajistí Marie Ondřichová

- 15/9 V. rozpočtové opatření rady města pro rok 2016
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 15/9 zajistí Ing. Kateřina Hrušková**
- 15/10 Stanovení ceny pro žadatele o změnu územního plánu. Za projednanou změnu žadatel uhradí 5.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 15/10 zajistí Ing. Miloš Albl**
- 15/11 Školní jídelna Týnec nad Sázavou. Informace o ekonomice, provozu, opravách, investicích. Informace o proběhlé opravě podlahy a rozvodů. Rada bere na vědomí. Opravy podlah a rozvodů proběhly podle plánu, navíc byly provedeny nezbytné opravy za 60.000 Kč. Provozní příspěvek bude upraven v rozpočtovém opatření. Rada souhlasí s úpravou rozpočtu - závazných ukazatelů - Školní jídelny Týnec nad Sázavou.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/12 Návrh smlouvy o koordinační činnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi pro stavební dílo „Přístavba ZŠ Týnec nad Sázavou“ s Petrem Prokýškem za cenu 7800 Kč/měsíc + 5500 Kč za plán BOZP. Ceny jsou bez DPH. Délka stavby se předpokládá 8 měsíců.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/13 Žádost o finanční příspěvek na amatérskou taneční soutěž v moderních tancích pro děti - Ycup 2017. Návrh 2.000 Kč. Hradit z rozpočtu 2017.
Schváleno 4 - 1 (proti) - 0 **Plnění usnesení č. 15/11 až 13 zajistí Ing. Bedřich Pešan**
- 15/14 Postup realizace projektu „Zdravé město“. Rada bere informace na vědomí.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/15 Vyúčtování financování z přidělení bytu A222 Na Kněžině 42. Výnos města ve výši 166.075 Kč bude použit na opravy bytových domů na Kněžině v roce 2017. Položka bude zařazena do rozpočtu na rok 2017.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/16 Plán zimní údržby pro sezónu 2016/2017
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/17 Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci tematického zadání Podpora obnovy techniky, výzbroje a výstroje jednotek sborů dobrovolných hasičů. Vybavení jednotek SDH obcí osobními ochrannými prostředky a věcnými prostředky požární ochrany - HAS/SDH/025451/2015. Projekt: Nová zásahová výzbroj a výstroj pro SDH Pecerady. Dodatek rozděluje výši dotace na investiční a neinvestiční část.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/18 Návrh řešení požadavku na zavedení vodovodu do vesnic:
1. Připravit k projednání dotační titul na stavbu studen - projedná zastupitelstvo v 12/2016.
 2. Zahájit práci na dokumentaci pro územní rozhodnutí. Vodovod: Krusičany, Čakovice, Podělusy, Pecerady, Zbořený Kostelec, Chrást nad Sázavou. Kanalizace: Krusičany, Čakovice.
 3. Po vydání územního rozhodnutí budeme schopni odhadnout termín zahájení stavby (včetně zpracování dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby). Poté můžeme od obyvatel požadovat závazný zájem o připojení (podmínky - např. výše příspěvku 50.000 - rozhodne zastupitelstvo).
 4. Podle rozsahu zájmu obyvatel zastupitelstvo rozhodne, kde se bude v přípravě stavby pokračovat (zpracování dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby, žádosti o dotace,...).

5. Alternativou je lokální řešení domovních čistíren a lokálních studní (ideálně společných pro více nemovitostí).

Tento postup se může měnit dle výsledků studie, dotačních titulů, diskuze s veřejností a zastupitelů.

Zastupitelům bude rozeslána zpráva s navrženým postupem, aby ho mohli připomínkovat, případně požadovat další podklady. Dle potřeby může být svolána pracovní porada zastupitelů. Zastupitelům bude po dokončení zaslána technickoekonomická studie proveditelnosti „Zásobování města Týnec nad Sázavou pitnou vodou“.

Rada bere na vědomí.

Schváleno 5 - 0 - 0

Plnění usnesení č. 15/14 až 18 zajistí Mgr. Martin Kadrnožka

C) Různé

Konec jednání v 19:30

Termíny jednání v roce 2016:

rada: 17.10., 31.10., 14.11., 28.11., 19.12.

zastupitelstvo: 12.12.