



# Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

---

RADA MĚSTA TÝNEC NAD SÁZAVOU

---

## Z á p i s č. 12/2016

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 25. 7. 2016

### Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka  
Ing. Bedřich Pešan  
František Kašpárek  
Mgr. Petr Znamenáček  
Pavel Korec

### Omluveni:

---

### Přizváni:

---

### Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

---

starosta

---

místostarosta

V Týnci nad Sázavou dne 25. 7. 2016

Schůze rady byla zahájena v 15:00 hodin v zasedací místnosti rady.

#### **A) Zahájení**

Jednání rady bylo řádně svoláno. Je přítomna nadpoloviční většina členů rady. Zápis z předchozího jednání byl ověřen, námítky nebyly podány. Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní. Rada schvaluje program jednání.

#### **B) Nová usnesení**

- 12/1 Prodloužení nájemní smlouvy pro I.P. na byt. č. 2, Brodce 25 do 31. 07. 2017.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/2 Prodloužení nájemní smlouvy pro M. a M. K. na byt. č.13, Brodce 25 do 31.8.2016.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/3 Prodloužení nájemní smlouvy pro Š.B. a V.G. na byt. č. 4, Benešovská 13 do 31.8.2017.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/4 Žádost bytového družstva Bystřice o schválení převodu družstevního podílu z K.S. na J.Š.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/5 Pronájem části pozemku parc. č. 4276/32 v k. ú. Týnec nad Sázavou o výměře 15,5 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěn sklad paliva. Rada souhlasí s ukončením nájemní smlouvy uzavřené s J.B. (nájemce) k 31.7.2016. Rada souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy s J.Š od 1.8.2016, doba neurčitá, nájemné 155 Kč/rok.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/6 Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2016/93 uzavřená mezi Českou telekomunikační infrastrukturou a.s. (CETIN) a Městem Týnec nad Sázavou (stavebník). Předmětem smlouvy je překládka SEK „VPI, Týnec nad Sázavou, Hlinka II“. Cena činí 244.041 Kč. Neuzavření smlouvy by znamenalo nevydání územního rozhodnutí na celou stavbu. Řeší se také smlouva na přeložku distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (RM2016/09/17). Předpokládá se příprava projektu (na přeložky), realizace se rozhodne po zpracování dokumentace dle aktuální situace - bude znovu projednáno v radě před uzavřením samotné smlouvy.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/7 Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8 (oprávněný) a Městem Týnec nad Sázavou (povinný). Věcné břemeno se týká práva umístění, zřízení a provozování elektrického zařízení na obecních pozemcích parc. č. 4350/5 a 4631/1 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Cena 1000 Kč bez DPH.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/8 Žádost M. a G. S. o vyjádření k dokumentaci stavby na ohlášení – Stavební úpravy garáže na pozemku parc. č. st. 823 a parc. č. 4496 v k. ú. Týnec nad Sázavou (Zbořený Kostelec). Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/9 Žádost ELMOZ Czech, s.r.o. o vyjádření ke stavbě „Týnec nad Sázavou Krusičanská - kNN - pro čp. 331“. Rada se stavbou souhlasí. Standardní podmínky pro vstup do komunikace, povrch bude upraven do původního stavu (recyklát) se zárukou na propad.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/10 Žádost ELMOZ Czech, s.r.o. o souhlas s přechodnou úpravou provozu dle přiloženého požadavku na účelové komunikaci při realizaci stavby „Týnec nad Sázavou Krusičanská - kNN - pro čp. 331“. Rada souhlasí.  
Schváleno 5 - 0 - 0

- 12/11 Žádost J.M. o souhlas s umístěním reklamy na plot u domu čp. 81 v Týnci nad Sázavou (ZUŠ). Platba za reklamu činí 4630 Kč/rok.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/12 Žádost L.K. o úpravu sprchového koutu v bytě čp. 520/413. Práce provede odborná firma. Rada s úpravou souhlasí. Úprava bude provedena na náklady žadatele, při ukončení nájemní smlouvy nemá žadatel nárok na náhradu nákladů. Úpravy nebude třeba odstraňovat.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/13 Žádost BACK COMPUTER s.r.o. o umístění převěsu optického kabelu mezi domy 274, 275 a 276. Rada s převěsem vzduchem nesouhlasí. Vedení by mělo být uloženo do země.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/14 Žádost o stanovisko ke stavbě Týnec nad Sázavou, Komenského - kNN - 3089/4. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek. V případě vstupu do komunikace nepožadujeme uvedení do původního stavu, pouze provizorní výpravu recyklátem či podobným materiálem.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/15 Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na stavbu Týnec nad Sázavou, Komenského - kNN - 3089/4. Jde o přípojku pro školní jídelnu a základní školu. Standardní cena za věcné břemeno - 500 Kč/bm, minimálně 10.000 Kč. Rada schvaluje návrh smlouvy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/16 Návrh Smlouvy o postoupení práv a povinností z územního rozhodnutí na stavbu „Přístavba pavilonu školy a tělocvičny Základní školy Týnec nad Sázavou, včetně přípojek a parkovací plochy“ s ČEZ Distribuce, a.s. Jde o realizaci přípojek pro přístavbu školy. Rada schvaluje návrh smlouvy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 12/1 až 16 zajistí Marie Ondřichová**
- 12/17 Přístavba ZŠ Města Týnec nad Sázavou  
Rada schvaluje ustanovení členů a náhradníků hodnotící komise pro účely otevírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení ve složení: Hana Váňová, Bedřich Pešan, Jiří Vrbata, Pavel Korec, Martin Kadrnožka. Náhradníci Věra Maňasová, Miloslav Ctibor, Miloš Albl, Zbyněk Peša, František Kašpárek.  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 12/1 až 17 zajistí Ing. Bedřich Pešan**
- 12/18 Udělení plné moci pro organizaci ROPID za účelem provedení roční notifikace v Úředním věstníku EU.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/19 Veřejná zakázka „Zpevněná odpočinková plocha-střed města“. Rada bere na vědomí Zprávu o hodnocení nabídek předloženou hodnotící komisí a rozhoduje o přidělení veřejné zakázky nejvýhodnější nabídce - společnosti GREEN PROJECT s.r.o., IČO: 27195783. Nabídková cena bez DPH je 1.353.706,98 Kč. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 12/20 Veřejná zakázka „Sanace sesuvu půdy v Chrástě nad Sázavou“. Rada bere na vědomí Zprávu o hodnocení nabídek předloženou hodnotící komisí a rozhoduje o přidělení veřejné zakázky nejvýhodnější nabídce - společnosti DIOSTAV s.r.o., IČO: 01414551. Nabídková cena bez DPH je 1 803 515,00 Kč. Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 12/18 až 20 zajistí Mgr. Martin Kadrnožka**

### **C) Různé**

- Střed města - ve středu bude umístěn žulový (betonový) kužel (základna cca průměr 1,2 m, výška cca 0,6-1 m). Na stěnách budou vytesány výkresy, motorka, citát,... Možnosti jsou také jehlan nebo kvádr.
- Informace o projektu Skládka Vánovec - čeká se nadotační výzvu
- Informace o projektu chodník Podělusy - řeší se majetkové vztahy
- Informace o přípravě kontroly nemovitostí nepřípojených na kanalizaci

*Konec jednání v 18:15*

---

Termíny jednání v roce 2016:

rada: 15.8., 5.9., 26.9., 17.10., 31.10., 14.11., 28.11., 19.12.

zastupitelstvo: 19.9., 12.12.