



Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

RADA MĚSTA TÝNEC NAD SÁZAVOU

Z á p i s č. 08/2016

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 9. 5. 2016

Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka
Ing. Bedřich Pešan
František Kašpárek
Mgr. Petr Znamenáček
Pavel Korec

Omluveni:

Přizváni:

Marta Vrkoslavová, kancelář tajemníka
Marie Ondřichová, odbor majetku
Ing. Kateřina Hrušková, ekonomický odbor

Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

starosta

místostarosta

V Týnci nad Sázavou dne 9. 5. 2016

Schůze rady byla zahájena v 15:00 hodin v zasedací místnosti rady.

A) Kontrola minulého zápisu

Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní.

B) Nová usnesení

- 08/1 Žádost Z.B. o převedení nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Týnec nad Sázavou (pronajímatel) a L.Š. (nájemce) na pronájem pozemku parc. č. st. 397 v k. ú. Pecerady o výměře 20 m², na kterém mají postavenou chatu. Jde o dědictví. Rada souhlasí se zveřejněním záměru změny nájemce v nájemní smlouvě.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/2 Žádost J.K. ml. o pronájem bytu č. 10 v domě čp. 25 Brodce. Nájemné činí 63 Kč/m²/měsíc. Nájemní smlouva od 1.6.2016 do 31.11.2016.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/3 Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v domě čp. Brodce 21 s M.L. Nájemné činí 63 Kč/m²/měsíc. Smlouva na dobu neurčitou. Zastupitelstvo projedná prodej jednotky.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/4 Žádost Centrum primární péče s.r.o., o pronájem nebytového prostoru o výměře 74,67 m² v domě čp. 520 v Týnci nad Sázavou, ul. Okružní, v druhém nadzemním podlaží, pro ordinaci praktického lékaře. Smlouva bude uzavřena s platností od 1. 7. 2016 na dobu neurčitou. Nájemné činí 486 Kč/m²/měsíc.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/5 Inflace za rok 2015. Nájemné z bytů, nebytových prostor a pozemků se zvyšuje od 1.7.2016 o inflaci ve výši 0,3%. Nájemníci s inflační doložkou ve smlouvě dostanou oznámení o změně nájemného.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/6 Žádost o souhlas s napojením nové komunikace Hlinka 2 na místní komunikaci MK 24c a 38c a UK 27u, parc. č. 4283/1, 3825/2 v k. ú. Týnec nad Sázavou.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/7 Žádost ELMOZ Czech, s.r.o., o vyjádření ke stavbě z hlediska zájmům Města Týnec nad Sázavou - „Podělusy - NN - p.č. 3151/9“. Stavba se dotkne obecního pozemku parc. č. 3845/14 v k. ú. Podělusy (komunikace), v zeleném pásu by měla být umístěna nová pojistková skříň. Rada se stavbou souhlasí. Upozorňujeme, že v místě má město záměr vybudovat chodník. Kabelové vedení bude umístěno tak, aby nemuselo při stavbě chodníku být překládáno (v dostatečné hloubce a s ochranou). Totéž platí pro umístění rozvaděčů a jejich založení. Projekt pro stavbu chodníku je k dispozici na odboru majetku.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/8 Žádost DD studio, s.r.o., o souhlas se stavbou rekreační chaty na pozemku parc. č. 4002/7 v k. ú. Týnec nad Sázavou v ochranném pásmu obecního lesa na pozemku parc. č. 4074/1 v k. ú. Týnec nad Sázavou (Chrást osada). Rada nesouhlasí s umístěním stavby. Stavba bude umístěna nejbližší 25 m od lesa. Předpokládá se projednání výjimky na snížení ochranného pásma lesa (vyřídí žadatel). Upozorňujeme, že vlastník lesa neponese odpovědnost za škody způsobené z vlastnictví lesa (v případě umístění stavby ve standardním ochranném pásmu).
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/9 Žádost R.Ch. o stanovisko města k dokumentaci stavby rekreační chaty na ohlášení na pozemku parc. č. 743/3 v k. ú. Čakovice u Řehenic. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 5 - 0 - 0

- 08/10 Žádost T. a O. A. o vydání stanoviska k dokumentaci stavby k územnímu souhlasu stavby zahradního domku na pozemku parc. č. 11/2 a 11/8 v k. ú. Pecerady. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/11 Žádost LUCIDA s.r.o., o stanovisko ke stavbě chodníku k nádraží v ulici Pražská v Týnci nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/12 Žádost o převod členství v BD Bystřice z P.H. na J.P.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/13 Žádost o stanovisko ke stavbě chaty na pozemku 3135/7 v k. ú. Podělusy. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 08/1 až 13 zajistí Marie Ondřichová**
- 08/14 Návrh na umístění J.N. do bytu v DPS. Bude uzavřena nájemní smlouva v případě uvolnění kapacity.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 08/14 zajistí Marta Vrkoslavová**
- 08/15 II. rozpočtové opatření rady města pro rok 2016
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 8/15 zajistí Ing. Kateřina Hrušková**
- 08/16 Smlouva o poskytování právních služeb s MT Legal s.r.o. na realizaci dvou otevřených podlimitních výběrových řízení na 1. stavební práce spojovací krček a 2. tělocvična Základní školy Týnec nad Sázavou v celkové výši 260.000 Kč bez DPH.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/17 Návrh smlouvy a rozpočet na překládku kabelu CETIN v souvislosti s přístavbou ZŠ a tělocvičny.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/18 Povodňový plán města Týnec nad Sázavou byl aktualizován a digitalizován. Je zveřejněn na http://stredocesky.dppcr.cz/web_530841/. Rada bere na vědomí.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/19 Smlouva o výpůjčce s Oblastním muzeem Praha východ v Brandýse nad Labem - výstava Josefa Lady v městském muzeu Týnec nad Sázavou.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 08/20 Pojistná smlouva s Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group na pojištění 65 ks reprodukcí děl Josefa Lady. Díla budou vystavena v městském muzeu od 27.6. do 29.8.2016.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 08/16 až 20 zajistí Ing. Bedřich Pešan**
- 08/21 Žádost Posázavského sportovního a trampského klubu (Obec Kaliště, okres Pelhřimov) o finanční podporu na vydání 2. dílu knižní řady Osadní toulky (historie trampských osad a historie nohejbalu na nich), předpokládané vydání na podzim 2016 v nákladu 2 500 ks.
Neschváleno 0 - 5 (proti) - 0
- 08/22 Jmenování výběrové komise na výběrová řízení:
a. Dokumentace pro výběr zhotovitele a stavební povolení „Přístavba a tělocvična ZŠ Týnec“
b. Opravy chodníků v Týnci nad Sázavou
Pro obě řízení bude komise pracovat ve složení Bedřich Pešan, Pavel Korec, Jiří Vrbata.
Náhradníci: Martin Kadrnožka, František Kašpárek, Miloš Albl
Schváleno 5 - 0 - 0

08/23 Návrh na podání žaloby na vlastníky pozemku 3080/22 a 252 (čp. 126) v Týnci nad Sázavou. Z pozemku se šíří zápach, hluk (štěkot psů), v okolí pobíhají krysy... Vlastník na výzvy k nápravě nereaguje.
Schváleno 4 - 0 - 1 (zdržel)

08/24 Žádost Centra sociálních a zdravotnických služeb města Příbram o finanční podporu na provoz Protialkoholní záchytné stanice v Příbrami. Dar ve výši 10.000 Kč.

Schváleno 5 - 0 - 0

Plnění usnesení č. 08/21 až 24 zajistí Mgr. Martin Kadrnožka

C) Různé:

- Podblanický podzim nebude (organizátor vyhlásil přerušování koncertů) Místo toho město uspořádá vlastní koncert - Javory, 12.11.2016

Konec jednání v 18.30

Termíny jednání v roce 2016:

rada: 23.5., 6.6., 27.6., 18.7., 15.8., 5.9., 26.9., 17.10., 31.10., 14.11., 28.11., 19.12.

zastupitelstvo: 20.6., 19.9., 12.12.