



Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

RADA MĚSTA TÝNEC NAD SÁZAVOU

Z á p i s č. 4/2016

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 7. 3. 2016

Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka
Ing. Bedřich Pešan
František Kašpárek
Mgr. Petr Znamenáček
Pavel Korec

Omluveni:

Přizváni:

Ing. Miloš Albl, tajemník
Marie Ondřichová, odbor majetku
Ing. Kateřina Hrušková, ekonomický odbor

Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

starosta

místostarosta

V Týnci nad Sázavou dne 7. 3. 2016

Schůze rady byla zahájena v 15:00 hodin v zasedací místnosti rady.

A) Kontrola minulého zápisu

Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní.

B) Nová usnesení

- 04/1 Žádost O.K. o změnu podmínek souhlasu s provedením dostavby komunikace v ulici Sadová v Týnci nad Sázavou. Rada mění své usnesení RM/2015/24/7 takto: Rada se stavbou souhlasí. Povrch komunikace bude asfaltový (provedený na náklady žadatele). Obratiště na pozemku 3077/22 s přesahem do 3824/1 může být provedeno ze zatravnovacích dlaždic nebo vyasfaltováno (tak, aby jeho únosnost umožnila pojezd těžké techniky - kukavůz, zimní údržba). Obratiště bude geometricky odděleno a převedeno na způsob využití „komunikace“ (vše na náklady žadatele). Rada pověřuje starostu podpisem smlouvy o právu provedení stavby.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/2 Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8 (oprávněný) a Městem Týnec nad Sázavou (povinný). Věcné břemeno se týká práva umístění, zřízení a provozování el. zařízení na obecním pozemku parc. č. 2010 v k. ú. Čakovice u Řehenic. Cena věcného břemene je 10 000 Kč bez DPH. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene byla schválena radou města 1. 6. 2015.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/3 Návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 16_SOBS01_4121166173 uzavřená mezi ČEZ Distribuce, a.s. a Městem Týnec nad Sázavou. Jedná se o připojení dopravního terminálu. Podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu činí 12 500 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/4 Žádost I.M. o vydání stanoviska města k dokumentaci stavby k územnímu souhlasu - plot na pozemku parc. č. st. 333/1 v k. ú. Podělusy. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/5 Žádost ELMOZ Czech, s.r.o., o vyjádření ke stavbě vzhledem k záměrům města - údržba zemního kabelu el. vedení - Týnec nad Sázavou, p.č. 2982/29, kNN, č. stavby OE-12-60002625. Stavba se dotkne obecního pozemku parc. č. 2982/29 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí, standardní podmínky pro vstup do komunikace.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/6 Žádost AVS Projekt s.r.o. Praha, o vyjádření k projektové dokumentaci na akci II/107 Kamenice Čakovice, most ev. Č. 107-011. Rada se stavbou souhlasí. Požadujeme zachování dopravního značení, které omezuje průjezd vozidel s hmotností přesahující 12t Čakovicemi.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/7 Žádost J.O. o vyjádření umístění stavby v souvislosti s vydáním změny územního rozhodnutí a stavebního povolení - stavba zahradního domku s garáží. Rada se změnou stavby a jejím umístěním souhlasí bez připomínek.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/8 Žádost M.M. o vydání stanoviska k dokumentaci stavby k územnímu souhlasu a ke stavebnímu řízení - Nástavba domu č. p. 64 v k. ú. Čakovice u Řehenic. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 5 - 0 - 0

- 04/9 Žádost DD studia s.r.o., Praha, o vydání souhlasu se stavbou oplocení a umístění zahradního domku na pozemku parc. č. 4002/7 v ochranném pásmu lesa na pozemku parc. č. 4074/1 vše v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek. Upozorňujeme žadatele, že město Týnec nad Sázavou nenese žádnou odpovědnost za případné škody způsobené pádem stromů či větví ve standardním ochranném pásmu lesa.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/10 Žádost P.N. o vydání stanoviska k územnímu řízení - Domovní ČOV na pozemku parc. č. 993/9 v k.ú. Čakovice u Řehenic. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/11 Žádost manželů P. o stanovisko k dokumentaci stavby na ohlášení - zahradní domek (dřevostavba) na pozemku parc. č. 3130/4 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 04/1 až 11 zajistí Marie Ondřichová**
- 04/12 I. rozpočtové opatření rady města pro rok 2016
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 04/12 zajistí Ing. Kateřina Hrušková**
- 04/13 Žádost Mateřské školy Týnec nad Sázavou o stanovení maximální kapacity 25 zapsaných dětí na 1 třídu mateřské školy v Komenského 278 (1.-5. třída mateřské školy) s účinností od 1.9.2016.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/14 Smlouva s Trhy Aleš, spol. s r.o. o zajištění organizování trhů na Městské slavnosti Týnecký střep 6.8.2016 a Rozsvěcení vánočního stromu v Týnci nad Sázavou 26.11.2016.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/15 Návrh na převod drobného hmotného investičního majetku a hmotného investičního majetku příspěvkových organizací (ZŠ, MŠ, ŠJ) nakoupeného v roce 2015 z provozního příspěvku zřizovatele do vlastnictví PO. Rada doporučuje zastupitelstvu převod schválit.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/16 Rada města schvaluje účetní závěrku za rok 2015 příspěvkové organizace Základní škola Týnec nad Sázavou, Komenského 265, 257 41 Týnec nad Sázavou, IČ 71004670. Rada města nezjistila, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č.220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/17 Základní škola Týnec nad Sázavou, příspěvková organizace. Rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku 294.551,77 Kč za rok 2015: fond odměn ve výši 50.000,00 Kč, rezervní fond ve výši 244.551,77 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/18 Rada města schvaluje účetní závěrku za rok 2015 příspěvkové organizace Mateřská škola Týnec nad Sázavou, Komenského 278, 257 41 Týnec nad Sázavou, IČ 71004696. Rada města nezjistila, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č.220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/19 Mateřská škola Týnec nad Sázavou, příspěvková organizace. Rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku 140.551,64 Kč za rok 2015: fond odměn ve výši 0,00 Kč, rezervní fond ve výši 140.551,64 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 04/13 až 19 zajistí Ing. Bedřich Pešan**

- 04/20 Veřejná zakázka „Zajištění správy, provozu, údržby, oprav a obnovy veřejného osvětlení na správním území Města Týnec nad Sázavou“. Rada bere na vědomí Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek předloženou hodnotící komisí a rozhoduje o vyloučení uchazeče - společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., IČO: 27804721, z účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/21 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou SYPOS-STAVBY, s.r.o. na stavbu Bezbariérový vstup na Městský úřad v Týnci nad Sázavou. Dodatek mění cenu stavby. Cena se navyšuje o 42.748,44 Kč za položky, které nebyly v původním výkazu výměr, celková cena je 2.876.959,44 Kč bez DPH.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/22 Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu s Vodovody a kanalizace Týnec s.r.o. Dodatek doplňuje přílohu 2 o platbu nájemného za rok 2015. Výše nájmu je stanovena obvyklým výpočtem dle předcházející smlouvy.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 04/23 Žádost J.D o změnu smluvního vztahu - ze zaměstnance na OSVČ.
Neschváleno 2 - 3 (proti) - 0
- 04/24 Parkování na Benešovské u staré školy na chodníku. Dle podnětů v diskuzi na zasedání zastupitelstva bude zamezeno parkování vozidel na chodníku. Jako vhodná se zdá instalace zábradlí.
Schváleno 4 - 1 (proti) - 0
- 04/25 Zpracování dokumentace pro stavební povolení na rozšíření ČOV na 8000 EO. Po uvedení nové dosazovací nádrže do provozu (11/2016) se prověří se reálné kapacity stávající ČOV. Poté se rozhodne o dalším postupu. Vydané územní rozhodnutí platí do 12/2017. Dokumentace pro stavební povolení na rozšíření ČOV na 8000 EO se v současné době zpracovávat nebude.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 04/20 až 25 zajistí Mgr. Martin Kadrnožka**

C) Různé:

- Informace o veřejné zakázce „Zajištění správy, provozu, údržby, oprav a obnovy veřejného osvětlení na správním území Města Týnec nad Sázavou“. Do konce března by měl ÚOHS rozhodnout o požadavku ČEZ Energetické služby, s.r.o.
- Slepý bezdomovec - řešili jsme operaci očí (šedý zákal). Problematická spolupráce s praktickým lékařem (MUDr. Čechilová)
- Příprava dokumentace pro územní rozhodnutí na školu a tělocvičnu - běží podle plánu, dokončení cca 25.3.
- Informace o kontrolních dnech - VaK (nákup dodávky a nosiče kontejnerů), TS (řešení uložení odpadů), Posázaví (příprava projektů - zateplení, CAF)

Konec jednání v 19.30

Termíny jednání v roce 2016:

rada: 21.3., 4.4., 25.4., 9.5., 23.5., 6.6., 27.6., 18.7., 15.8., 5.9., 26.9., 17.10., 31.10., 14.11., 28.11., 19.12.
zastupitelstvo: 18.4., 20.6., 19.9., 12.12.