



Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

RADA MĚSTA TÝNEC NAD SÁZAVOU

Z á p i s č. 3/2016

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 15. 2. 2016

Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka
Ing. Bedřich Pešan
Mgr. Petr Znamenáček

Omluveni:

František Kašpárek
Pavel Korec

Přizváni:

Ing. Miloš Albl, tajemník
Marie Ondřichová, odbor majetku
Mgr. Hana Váňová, ředitelka základní školy
PaedDr. Janeta Jandová, ředitelka mateřské školy
Jana Malinová, ředitelka školní jídelny

Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

starosta

místostarosta

V Týnci nad Sázavou dne 15. 2. 2016

Schůze rady byla zahájena v 15:00 hodin v zasedací místnosti rady.

A) Kontrola minulého zápisu

Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní.

B) Nová usnesení

- 03/1 Přídělení bytu 275/34 E.S. Nájemné 63 Kč/m², doba určitá na 1 rok, od 1.3.2016. Standardní nájemní smlouva.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/2 Žádost LUCIDA s.r.o., o vyjádření ke změně územního rozhodnutí a k žádosti o změnu stavby před dokončením pro stavbu Čakovice – chodník podél silnice II/107 a přechod pro chodce. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/3 Žádost J.K. o vydání stanoviska města k územnímu řízení stavby Čistírny odpadních vod na pozemku parc. č. 4240 v k. ú. Týnec nad Sázavou (Chrást osada). Rada se stavbou souhlasí bez připomínek. Připojení na obecní kanalizaci je technicky neproviditelné.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/4 Žádost AVS Projekt s.r.o. Praha, o vyjádření k projektové dokumentaci na akci II/107 Kamenice Čakovice, most ev. Č. 107-012. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/5 Žádost L.M. o vydání stanoviska města k dokumentaci stavby k územnímu řízení a stavby na ohlášení - Přístavba do č. p. 239 na parc. č. st. 345 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/6 Žádost B.H. o sepsání smlouvy o přípustnosti stavby přípojky plynovodu, vodovodu a kanalizace na obecním pozemku parc. č. 2957/43 v k. ú. Týnec nad Sázavou k novostavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 2957/41 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/7 Žádost Elmoz Czech, s.r.o., o vyjádření ke stavbě „Týnec nad Sázavou Jílovská – kNN- 3119/2. Stavba se dotýká obecních pozemků parc. č. 3119/46 a 3119/45 v k. ú. Týnec nad Sázavou (cyklostezka). Rada se stavbou nesouhlasí. Na pozemcích parc. č. 3119/46 a 3119/45 je umístěna cyklostezka financovaná z dotací a v době udržitelnosti projektu není možné se stavbou cyklostezky tímto způsobem manipulovat. Stavebník musí hledat jinou trasu.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/8 Opakovaná žádost O.K. o vydání souhlasu s provedením dostavby komunikace v ulici Sadová v Týnci nad Sázavou dle jím předloženého návrhu se změnami. Projedná se znovu na dalším jednání rady
Nerozhodnuto 1 - 2 (proti) - 0
- 03/9 Žádost J. a Z.B. o souhlas s vybudováním dvou parkovacích míst na pozemku parc. č. 3080/149 v k. ú. Týnec nad Sázavou, která požadují pro zamýšlenou nástavbu bytů na objekt na pozemku parc. č. st. 2153 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou parkovacích míst na pozemku parc. č. 3080/149 nesouhlasí.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/10 Smlouva č. Z_S14_12_8120053273 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie uzavřená mezi ČEZ Distribuce a.s. a Městem Týnec nad

Sázavou. Jedná se o přeložení sítí při výstavbě dopravního terminálu. Předpokládané náklady na překládku činí 490.000 Kč. Rada s uzavřením smlouvy souhlasí. Rada doporučujeme projekční práce realizovat s firmou Slabihoudek (zná situaci z předchozího stupně projektu).

Schváleno 3 - 0 - 0

03/11 Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2015/133 uzavřená mezi Českou telekomunikační infrastrukturou a.s. a Městem Týnec nad Sázavou. Jedná se o přeložení sítí při výstavbě dopravního terminálu. Předpokládané náklady na překládku činí 114.654 Kč.

Schváleno 3 - 0 - 0

03/12 Žádost J.V. o stanovisko ke stavbě sjezdu z pozemku parc. č. 3339/9 na místní komunikaci na pozemku parc. č. 3337/3 vše v k. ú. Podělusy. Rada se stavbou souhlasí, žadatel musí provést opatření na likvidaci povrchové vody z obecní komunikace, případně zabránit nátoky vody z komunikace na pozemky žadatele.

Schváleno 3 - 0 - 0

03/13 Žádost V. a M.M. o souhlas se stavbou dřevěného přístřešku o velikosti 5 x 4 m, výška 2,5 m na obecním pozemku parc. č. 3006/50 v k. ú. Týnec nad Sázavou, který mají od města pronajatý. V případě souhlasu se stavbou bude sepsána smlouva o přípustnosti stavby. Rada se stavbou souhlasí, rada pověřuje starostu podpisem Smlouvy o přípustnosti stavby.

Schváleno 3 - 0 - 0

03/14 Žádost J. a I.Z. o stanovisko ke stavbě pražírny kávy vestavěné do stávajícího přístřešku na pozemku stp. č. 2125 a o stanovisko ke stavbě vodovodní přípojky pro stávající rodinný dům č.p. 199 v Chrástě nad Sázavou a zamýšlené pražírny na pozemku parc. č. st. 2122 vše v k. ú. Týnec nad Sázavou. Stavba vodovodní přípojky se dotkne obecního pozemku parc. č. 3884/11 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou přípojky i pražírny souhlasí. Pro vstup do komunikace platí standardní podmínky.

Schváleno 3 - 0 - 0

03/15 Žádost I.P. o povolení úprav v bytě č. 2 v domě čp. 25 Brodce na vlastní náklady. Rada s úpravami souhlasí. Úpravy budou provedeny na náklady žadatele bez nároku na náhradu v případě ukončení nájemní smlouvy.

Schváleno 3 - 0 - 0

03/16 Žádost manželů D. o vyjádření ke stavbě vrtané domovní studny na pozemku parc. č. 4480 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.

Schváleno 3 - 0 - 0

03/17 Žádost Z.R. o vyjádření k záměru stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 895/11 v k. ú. Pecerady. Rada se záměrem stavby domu souhlasí. Podmínky: Žadatel provede opatření, aby dešťová voda nevytékala na obecní pozemky. Přístupová komunikace bude mít podklad z makadamu a zpevněna alespoň recyklátem. Pokud nebude vyasfaltována, nebude zajišťována zimní údržba a svoz komunálního odpadu. Úpravy komunikace budou provedeny na náklady žadatele. Kanalizační řad bude vybudován na náklady žadatele, poté bude předán bezplatně do majetku města, které ho bude provozovat jako kanalizaci pro veřejnou potřebu. Vstup do pozemku bude smluvně ošetřen, vstup do pozemku a napojení na kanalizaci je bezúplatné, věcné břemeno se nezřizuje.

Schváleno 3 - 0 - 0

03/18 Žádost manželů Z. o souhlas se stavbou kanalizační přípojky pro dva objekty na pozemku parc. č. st. 328 v k. ú. Pecerady. Rada se stavbou souhlasí. Bude vyměřen poplatek za zhodnocení pozemku. Standardní podmínky pro vstup do komunikace (přeasfaltování v celé šíři).

Schváleno 3 - 0 - 0

Plnění usnesení č. 3/1 až 18 zajistí Marie Ondřichová

- 03/19 Základní škola:
Zpráva o hospodaření 2015, výsledky roku 2015. Informace o ekonomice, provozu, opravách, investicích. Rada bere na vědomí.
Podpora mimoškolní činnosti 2016 - seznam aktivit (rozlišit výdaje v účetnictví - UZ). Není třeba předkládat doklady k vyúčtování (nebude se uzavírat smlouva), předkládají se pouze výstupy z účetnictví. Návrh rozpočtu na rok 2016. Údržba a opravy 2016 - vodovod ve spodním pavilonu, kabinet chemie, malování. Rada schvaluje předložené dokumenty.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/20 Mateřská škola:
Výsledky roku 2015. Informace o ekonomice, provozu, opravách, investicích. Diskuze o provozu školní kuchyně. Provádění hospitací, personální informace. Kapacita tříd pro školní rok 2016/2017 (diskuze o počtu žáků ve třídách). Rada bere na vědomí.
Podpora mimoškolní činnosti 2016 - seznam aktivit (rozlišit výdaje v účetnictví - UZ). Není třeba předkládat doklady k vyúčtování (nebude se uzavírat smlouva), předkládají se pouze výstupy z účetnictví. Návrh rozpočtu na rok 2016. Údržba a opravy 2016 - umývárny, tapety, koberce, malování. Rada schvaluje předložené dokumenty.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/21 Školní jídelna:
Výsledky roku 2015. Informace o ekonomice, provozu, opravách, investicích. Řešení odkanalizování jídelny - koordinace se stavbou nového lapolu. Rada bere na vědomí.
Návrh rozpočtu na rok 2016. Údržba a opravy 2016 - drobné opravy, oprava podlah a rozvodů ve varně. Rada schvaluje předložené dokumenty.
Rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku 157 817,69 Kč za rok 2015: fond odměn ve výši 23.000,00 Kč, rezervní fond ve výši 134.817,69 Kč
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/22 Junák - český skaut - žádost o změnu čerpání dotace - převod 500 Kč z kapitoly „závody“ do „dopravy“.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/23 Poskytnutí daru Sboru dobrovolných hasičů Krusičany ve výši 6.000 Kč na dětský den a mikulášskou besídku.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/24 Poskytnutí daru Mysliveckému spolku Háj Pecerady ve výši 15.000 Kč na myslivecké hospodaření.
Schváleno 3 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 3/19 až 24 zajistí Ing. Bedřich Pešan**
- 03/25 Návrh smlouvy s firmou VDC kancelářská technika s.r.o. na provoz kopírovacích strojů. Firma dodává provozní materiál, město platí za každou kopii. CANON iRAC250i (kancelář starosty) cena za kopii A4: černobílá 0,25 Kč, barevná 1,20 Kč.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/26 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dotaci 2016/4/1 uzavřené s Posázaví o.p.s. Dodatek doplňuje povinnosti příjemce dotace dle platné legislativy.
Schváleno 3 - 0 - 0
- 03/27 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dotaci 2016/4/2 uzavřené s Benešovským klubem onkologicky nemocných. Dodatek doplňuje povinnosti příjemce dotace dle platné legislativy.
Schváleno 3 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 3/25 až 27 zajistí Mgr. Martin Kadrnožka**

C) Různé:

- Informace o změnách v informačním systému Helios Fenix. Připravuje se přechod na novou Spisovou službu a Klikací rozpočet. Smlouvy budou předloženy radě k projednání.
- Informace o úpravě železničního přejezdu - předpokládá se v březnu (během výluky trati). Rozsah ještě neznáme.

Konec jednání v 21:00

Termíny jednání v roce 2016:

rada: 7.3., 21.3., 4.4., 25.4., 9.5., 23.5., 6.6., 27.6., 18.7., 15.8., 5.9., 26.9., 17.10., 31.10., 14.11., 28.11., 19.12.

zastupitelstvo: 8.2., 18.4., 20.6., 19.9., 12.12.