



Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

RADA MĚSTA TÝNEC NAD SÁZAVOU

Z á p i s č. 2/2016

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 25. 1. 2016

Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka
Ing. Bedřich Pešan
František Kašpárek
Mgr. Petr Znamenáček
Pavel Korec

Omluveni:

Přizváni:

Ing. Miloš Albl, tajemník
Marie Ondřichová, odbor majetku

Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

starosta

místostarosta

V Týnci nad Sázavou dne 25. 1. 2016

Schůze rady byla zahájena v 15:00 hodin v zasedací místnosti rady.

A) Kontrola minulého zápisu

Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní.

B) Nová usnesení

- 02/1 Prodloužení nájemní smlouvy na byt. č. 2, Brodce 25 pro I. P. do 31. 07. 2016.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/2 Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, Brodce 25 pro M. a M. K. do 31.07.2016.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/3 Prodloužení nájemní smlouvy na byt. č. 3, Benešovská 13, Týnec nad Sázavou pro I. M. do 31. 01. 2017.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/4 Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 34, Okružní 275, Týnec nad Sázavou pro L. B. Nájemník má dluhy a neřeší je. Smlouva platí do 31.01.2016. Smlouva nebude prodloužena, byt bude vyklizen a předán městu.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/5 Uzavření smlouvy o správě domu uzavřená mezi Městem Týnec nad Sázavou (příkazník) a Společenství vlastníků jednotek pro dům 21 Brodce, Týnec nad Sázavou (příkazce) Město provádí správu bytového domu.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/6 Žádost F. Č. o souhlas k vybudování studny v ochranném pásmu lesa na pozemku parc. č. 4074/1 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Studna bude vybudovaná na pozemku parc. č. 4002/7 v k. ú. Týnec nad Sázavou ve vzdálenosti 18,9 m od lesa. Rada se stavbou souhlasí.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/7 Žádost B. H. o vyjádření k projektové dokumentaci novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 2957/41 v k. ú. Týnec nad Sázavou včetně přípojky plynovodu, vodovodu a kanalizace. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek. Standardní podmínky pro vstup do komunikace.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/8 Žádost B. H. o vyjádření k nově budovanému sjezdu z pozemku parc. č. 2957/41v k. ú. Týnec nad Sázavou, na kterém bude postaven RD na pozemek parc. č. 2957/43 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí bez připomínek.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/9 Žádost BD Bystřice o schválení nájemních smluv na dobu neurčitou: byt č. B53 v čp. 43 Kněžina s P. S. a byt č. B14 v čp. 39 Kněžina s J. T.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/10 Žádost M. P. o pronájem hasičské zbrojnice v Chrástě osadě. Nájemní smlouva na jeden rok, nájemné ve výši 17.500 Kč bude započteno na opravy opravy objektu. Budou provedeny opravy podlahy, oken a vrat. Rada s pronájemem souhlasí.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/11 Princip provozu tábořiště v Týnci. Rada souhlasí s externím provozovatelem. Provozovatel bude užívat pozemky tábořiště (město je má pronajaté od p. Janečka, Hofmana a Kučerové a podnajme je provozovateli), sociální zázemí (město si stavbu pronajme od FK a podnajme ji provozovateli, pozemek pod budovou (vlastník město) bude řešen zápůjčkou). Provozovatel musí nabídnout dlouhodobý záměr a součinnost s FK (poskytuje infrastrukturu). Příjmem města jsou ubytovací a rekreační místní poplatky, prostory tábořiště by měly být přístupné a k využití místním (koupání,

- volnočasové aktivity). Proběhla jednání se dvěma možnými provozovateli. Nejvýhodnější nabídku předložil Bisport s.r.o.
Schváleno 4 - 0 - 1 (zdržel)
- 02/12 Nájemní smlouva uzavřená s FK Fercom na pronájem sociálního zařízení v tábořišti. Cena za pronájem činí 100.000 Kč/rok.
Schváleno 4 - 0 - 1 (zdržel)
- 02/13 Podnájemní smlouva uzavřená s Bisportem s.r.o. na podnájem tábořiště a sociálního zařízení. Cena za podnájem činí 160.000 Kč/rok.
Schváleno 4 - 0 - 1 (zdržel)
- 02/14 Smlouva o výpůjčce uzavřená s Bisportem s.r.o. na pozemek pod sociálním zařízením v tábořišti.
Schváleno 4 - 0 - 1 (zdržel) **Plnění usnesení č. 02/1 až 14 zajistí Marie Ondřichová**
- 02/15 Návrh I. rozpočtového opatření Zastupitelstva města Týnec nad Sázavou. Opatření doplňuje do rozpočtu investiční položky - projekty dle dlouhodobého plánu schváleného zastupitelstvem. Rada doporučuje zastupitelstvu rozpočtové opatření schválit.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 02/15 zajistí Ing. Kateřina Hrušková**
- 02/16 Návrh na jmenování pana Zdeňka Pály do funkce přisedícího Okresního soudu v Benešově. Rada doporučuje zastupitelstvu schválit.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/17 Schválení vnitřní směrnice č. 2016/3 - Tvorba a použití prostředků sociálního a kulturního fondu. Směrnice mění příspěvek zaměstnancům na stravování.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/18 Smlouva o vedení exekuce s JUDr. Janou Tvrdkovou na výkon čj. MUTnS-7085/2014 (rozhodnutí vydané stavebním úřadem - zabezpečovací práce na střeše čp. 98, Netvořice. Cena 10.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/19 Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet".
Schváleno 4 - 1 (proti) - 0 **Plnění usnesení č. 02/16 až 19 zajistí Ing. Miloš Albl**
- 02/20 Návrh kupní smlouvy na kompletní sestavu stroboskopického majáku Tesla VSL 012 FL pro SDH Pecerady ve výši 11.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/21 Seznam nakoupeného majetku Školní jídelny Týnec nad Sázavou z provozního příspěvku z rozpočtu Města Týnec nad Sázavou v roce 2015. Bude doplněno o seznamy ZŠ a MŠ, následně převody majetku projedná zastupitelstvo (duben 2016).
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/22 Školní jídelna Týnec nad Sázavou - návrh na odpisování hmotného majetku - myčka NT s příslušenstvím a schválení odpisového plánu dle Karty majetku. Pořizovací cena 149.193,50 Kč, výše měsíčního odpisu 2.487 Kč. Stanovená doba používání 5 let.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/23 Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace pro Pečovatelskou službu okresu Benešov. Rada doporučuje zastupitelstvu schválit.
Schváleno 5 - 0 - 0

- 02/24 Dohoda o přistoupení Obce ke Smlouvě o poskytování služby obecného hospodářského zájmu, a podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby číslo S 7886/SOC/2015. Rada doporučuje zastupitelstvu schválit.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/25 Rozdělení dotací pro rok 2016 spolkům a ostatním žadatelům z programu 1,2,3. Návrh projednala komise sportovní a kulturní. Rada doporučuje zastupitelstvu schválit.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/26 Žádost Osadního výboru Podělusy o finanční příspěvek ve výši 15.000 Kč na organizování akcí pro děti - Masopust, Dětský den, Sportovní odpoledne a Drakiáda.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/27 Žádost o finanční příspěvek Osadního výboru Chrást na akce pro děti „Čarodějnice“, „Ahoj léto“ a na první a poslední adventní neděli ve výši 15.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/28 Žádost o finanční příspěvek Osadního výboru Čakovice na akce pro děti „Čarodějnice, Dětský den, Advent“ ve výši 15.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/29 Žádost o finanční příspěvek pro Spolek zdravotně postižených a seniorů na plavání Měříň ve výši 15.000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/30 Žádost o finanční příspěvek pro Taekwondo na podporu činnosti. Návrh: 2000 Kč
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 02/20 až 30 zajistí Ing. Bedřich Pešan**
- 02/31 Žádost o finanční příspěvek na kurz „Manželské večery“ pro Sbor jednoty bratrské v Týnci nad Sázavou. Návrh: 3000 Kč.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/32 Žádost Římskokatolické farnosti Týnec nad Sázavou o finanční příspěvek na II. etapu opravy zdi. Návrh: 50.000 Kč.
Schváleno 4 - 1 (proti) - 0
- 02/33 Dohoda o vytvoření společného školského obvodu pro Základní školu Týnec nad Sázavou. Školský obvod je na území obcí Bukovany, Chářovice a Týnec nad Sázavou. Rada doporučuje zastupitelstvu schválit.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/34 Dohoda o spolupráci obcí na spolufinancování přístavby školy. Jde o návrh budoucí spolupráce. Bude se řešit po dokončení výběrového řízení na zhotovitele stavby. Obce vyjádřili souhlas s podílem na stavbě.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/35 Rada města Týnec nad Sázavou schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Vybavení SDH Pecerady osobními ochrannými prostředky“ z programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 5 % z uznatelných nákladů projektu.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 02/36 Návrh smlouvy o dílo se společností SLADKÝ & PARTNERS s.r.o. na vypracování projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR), na akci „Přístavba školy a nová tělocvična v Týnci nad Sázavou“ za 390.000 Kč bez DPH s termínem dokončení do cca 20.3.2016.
Schváleno 3 - 1 (proti) - 1 (zdržel)

02/37 Souhlas s umístěním sídla včelařské základní organizace Týnec nad Sázavou na adresu K Náklí 404, Týnec nad Sázavou.
Schváleno 5 - 0 - 0

02/38 Program zastupitelstva 8.2.2016:

A. Majetkové převody

B. I. rozpočtové opatření zastupitelstva pro rok 2016

C. Jmenování přisedícího u soudu

D. Poskytnutí dotací na podporu spolkové činnosti

E. Sociální služby - poskytnutí dotací, smlouva o poskytování služeb

F. Školský obvod pro Bukovany a Chářovice

G. Poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení

Schváleno 5 - 0 - 0

Plnění usnesení č. 02/31 až 38 zajistí Mgr. Martin Kadrnožka

C) Různé:

- Zápis ze sportovní komise - informace o projednání dotací spolkům
- Informace o rekonstrukci nádraží (kolejiště) a jednání s Metazem (vlečka)

Konec jednání v 18:45

Termíny jednání v roce 2016:

rada: 15.2., 7.3., 21.3., 4.4., 25.4., 9.5., 23.5., 6.6., 27.6., 18.7., 15.8., 5.9., 26.9., 17.10., 31.10., 14.11., 28.11., 19.12.

zastupitelstvo: 8.2., 18.4., 20.6., 19.9., 12.12.