



# Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

---

RADA MĚSTA TÝNEC NAD SÁZAVOU

---

## Z á p i s č. 15/2012

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 22.10.2012

### Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka  
Adriana Bursová  
Zbyněk Peša  
František Kašpárek  
Mgr. Galina Žďárská

### Omluveni:

### Přizváni:

Ing. Miloš Albl, tajemník  
Marie Ondřichová, odbor majetku  
Ing. Kateřina Hrušková, ekonomický odbor  
Jana Malinová, ředitelka ŠJ  
PaedDr. Janeta Jandová, ředitelka MŠ  
Mgr. Hana Váňová, ředitelka ZŠ

### Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

---

starosta

---

místostarostka

V Týnci nad Sázavou dne 22.10.2012

Schůze rady byla zahájena v 15:00 hod. v zasedací místnosti rady.

#### **A) Kontrola minulého zápisu**

Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní.

#### **B) Nová usnesení**

- 15/1 Prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. 3, Týnec nad Sázavou, Hodějovského 67 p. M. B., současnému nájemci bytu s platností od 01.11.2012 do 31.10.2013.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/2 Prodloužení nájemní smlouvy na užívání bytu č. 27, Týnec nad Sázavou, Okružní 275 p. R. Š., současnému nájemci bytu s platností od 01.11.2012 do 31. 10. 2013. Nájemné 90,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc se nemění.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/3 Přidělení přístřeší p. I. P. v domě čp. 98, Hodějovského v Týnci nad Sázavou. Platba za užívání bytu: 63 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + zálohy na služby.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/4 Žádost o pronájem části obecní pozemku parc. č. 2102/8 v k. ú. Pecerady o výměře 313 m<sup>2</sup> manželům S. Nájemní smlouva bude uzavřena s platností od 1.1.2013 na dobu neurčitou, cena za pronájem činí 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Záměr o pronájmu byl zveřejněn na úřední desce od 4. 10. 2012 do 19. 10. 2012.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/5 Žádost p. M. L. o souhlas se stavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 1175/2 v k. ú. Čakovice u Řehenic. Rada se stavbou souhlasí.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/6 Informace Ing. Marie Balatové a Ing. Vladimíra Pavlíčka dle § 104 odst. 1 stavebního zákona o stavebních úpravách rodinného domu v ulici Sázavská 96 v Týnci nad Sázavou. Rada bere informaci na vědomí.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/7 Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi RWE GastNet, s.r.o. (oprávněný) a Městem Týnec nad Sázavou (povinný) a p. J. Z. (investor). Věcné břemeno se týká práva umístění, zřízení a provozování plynového zařízení na obecním pozemku parc. č. 855/20 v k. ú. Pecerady. Cena za věcné břemeno činí 10000,- Kč + DPH.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/8 Žádost LUCIDA s.r.o., o souhlas se stavbou Týnec nad Sázavou – stezka pro chodce a cyklisty se společným provozem mezi Týncem nad Sázavou a Chrástem Nad Sázavou pro stavební řízení. Rada se stavbou souhlasí.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/9 Žádost GES-ELECTRONICS, a.s., Plzeň, o vyjádření ke stavbě základové stanice mobilních telefonů na obecním pozemku parc. č. 1072/5 v k. ú. Krusičany. Územní plán by výstavbu umožňoval. Žádost byla konzultována se správcem obecních lesů a byla projednána v komisi pro rozvoj města. Správce lesů i komise se stavbou nesouhlasí. Rada s umístěním stanice nesouhlasí, doporučuje jinou lokalitu (levý břeh Tloskovského potoka).  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/10 Žádost TNS Praha a.s. o souhlas s terénními úpravami pozemku parc. č. 3000/9 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada stanovuje cenu za provedení úprav a uložení zeminy ve výši 25.000 + DPH. Po úhradě této částky je možné vydat souhlas s provedením terénních úprav.  
Schváleno 5 - 0 - 0

- 15/11 Prodloužení platnosti smluv o 1 rok na pronájem plochy v informačním orientačním systému v Týnci nad Sázavou. Platnost smluv končí 31.12.2012. Cena 500,- Kč/1 tabule/rok bez DPH.  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 15/1 až 11 zajistí p. Ondřichová**
- 15/12 VIII. rozpočtové opatření rady města Týnec nad Sázavou  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 15/12 zajistí Ing. Hrušková**
- 15/13 PO ZŠ - výroční zpráva o činnosti ZŠ Týnec nad Sázavou za školní rok 2011/2012. Dne 4.10.2012 byla projednána a schválena školskou radou.  
Rada bere na vědomí 5 - 0 - 0
- 15/14 PO ZŠ - projednání ekonomiky a provozních záležitostí (opravy, požadavky na rozpočet 2013, mzdy, odpisy...) v základní škole.  
Rada bere na vědomí 5 - 0 - 0
- 15/15 PO ŠJ - žádost školní jídelny Týnec nad Sázavou o změnu rozpočtu (závazných ukazatelů) pro rok 2012 - převod 30.000 Kč z 1. Materiálu do 2. Opravy a údržby  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/16 PO ŠJ - Žádost školní jídelny Týnec nad Sázavou o čerpání z Fondu reprodukce majetku na úpravu sw + hw (Barda) ve výši do 50.000 Kč  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/17 PO ŠJ - projednání ekonomiky a provozních záležitostí (požadavky na rozpočet 2013, opravy, strojní vybavení, platy, objednávkový systém ...) ve školní jídelně.  
Rada bere na vědomí 5 - 0 - 0
- 15/18 PO MŠ - Žádost Mateřské školy Týnec nad Sázavou o čerpání z Fondu odměn ve výši 45.000 Kč na výplatu nenárokových složek platu.  
Schváleno 5 - 0 - 0
- 15/19 PO MŠ - projednání ekonomiky a provozních záležitostí (opravy, požadavky na rozpočet 2013, jednání s rodiči...) v mateřské škole.  
Rada bere na vědomí 5 - 0 - 0
- 15/20 Žádost města Benešov o úhradu příspěvku na provozní náklady mateřské školy za umístěné děti s bydlištěm v Týnci nad Sázavou ve výši 20.000 za školní rok po celou dobu docházky. V MŠ Benešov jsou umístěny 4 týnecké děti.  
Neschváleno 0 - 5 (proti) - 0
- 15/21 Změna ve složení komise pro zájmovou činnost města. Mgr. Renata Veselá ukončila členství, navržena byla Lucie Višvardová.  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 15/13 až 21 zajistí p. Bursová**
- 15/22 Stanovení postupu při vyřizování žádostí o změnu územního plánu města Týnec nad Sázavou, které budou podány po 31. 10. 2012. Ze stavebního zákona vyplývá, že by se o změnách územního plánu mohlo rozhodovat nejméně 1 x za 4 roky. Vzhledem k rozvoji města, majetkovým změnám, popřípadě změnám podnikatelských záměrů, je navrženo stanovit interval „revizí“ územního plánu 1 x za 2 roky. Tzn., že žádosti o změnu územního plánu podané od 1.11.2012 do 31.10.2014 budou předloženy k projednání na nejbližší následujícím zasedání zastupitelstva města.  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 15/22 zajistí Ing. Albl**

- 15/23 Žádost Tomáše Zouzala o příspěvek na vydání knihy „Zabráno pro SS“. Rada souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 20.000 Kč. Příspěvek bude vyplacen na základě smlouvy, v případě, že kniha nebude vydána do termínu stanoveného ve smlouvě, bude příspěvek vrácen. Smlouva bude uzavřena po předložení náhledu knihy před tiskem.  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 15/23 zajistí starosta**

**C) Různé:**

- Konsolidace úvěrů - jedná se s Českou spořitelnou o změnu úrokové sazby a zkrácení splatnosti úvěrů, hrubá nabídka byla projednána s Finančním výborem
- Změny v TS Benešov - řešení zadání prací v souvislosti se změnou zákona o veřejných zakázkách

*Konec jednání v 20.00 hod.*

---

Termíny jednání v roce 2012:

rada: 5.11., 26.11., 17.12.

zastupitelstvo: 10.12.