



# Město Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

---

RADA MĚSTA TÝNEC NAD SÁZAVOU

---

## Z á p i s č. 14/2012

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 8.10.2012

### Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka  
Zbyněk Peša  
František Kašpárek  
Mgr. Galina Žďárská (příchod 15:20)

### Omluveni:

Adriana Bursová

### Přizváni:

Ing. Miloš Albl, tajemník  
Marie Ondřichová, odbor majetku  
Ing. Kateřina Hrušková, ekonomický odbor

### Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

---

starosta

---

radní

V Týnci nad Sázavou dne 8.10.2012

Schůze rady byla zahájena v 15:00 hod. v zasedací místnosti rady.

#### **A) Kontrola minulého zápisu**

Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní.

#### **B) Nová usnesení**

- 14/1 Stanovení slevy z nájemného v nájemních bytech města Týnec nad Sázavou na rok 2013. Konečná cena zůstane zachována na 63 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Týká se čp. 275 a 98 Týnec nad Sázavou, čp. 82 Zbořený Kostelec, čp. 224 Chrást nad Sázavou.  
Schváleno 3 - 0 - 0
- 14/2 Uzavření nové nájemní smlouvy mezi Městem Týnec nad Sázavou a p. L.B., současným nájemcem bytu č. 34, Týnec nad Sázavou, Okružní 275 s platností od 01.10.2012 na 6 měsíců, tj. do 31.03.2013.  
Schváleno 3 - 0 - 0
- 14/3 Žádost manželů N. o souhlas s podnájmem bytu č. 16, Brodce 21, pro p. E.P.  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/4 Žádost p. V.M. o ukončení nájemní smlouvy na byt v čp. 98, ul. Hodějovského, Týnec nad Sázavou dohodou k 30. 10. 2012.  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/5 Způsob přidělení uvolněného bytu v čp. 98: nabídka pro rodinu v tíživé sociální situaci.  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/6 Žádost p. L.B. o souhlas s podnájmem bytu A 223, Na Kněžině 42, Týnec nad Sázavou.  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/7 Návrh na krátkodobý pronájem pozemků parc. č. 3073/13, 3077/19 a 3073/1 v k. ú. Týnec nad Sázavou v době od 17.10.2012 do 2.11.2012 pro Fotbalový klub Fercom Týnec nad Sázavou za účelem pořádání tradičního týneckého posvícení za jednorázovou cenu 100,- Kč.  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/8 Žádost p. V.V. o vyjádření k realizaci fotovoltaické elektrárny na objekt Potraviny Vlasák na pozemku parc. č. st. 928/2 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada s realizací souhlasí.  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/9 Pronájem pozemku parc. č. 3080/2 v k. ú. Týnec nad Sázavou o výměře 580m<sup>2</sup>. Do současné doby měl pozemek pronajatý p. M.Z., který požádal o prodloužení nájemní smlouvy. Záměr o pronájmu byl zveřejněn na úřední desce od 14. 9. 2012 do 2. 10. 2012. Cena za pronájem činí 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, smlouva na dobu neurčitou.  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/10 Přidělení bytu č. 5 v čp. 13, Benešovská ul., Týnec nad Sázavou p. F.S. na dobu určitou 12 měsíců, nájemné 63 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/11 Žádost p. E.M. o vyjádření k zamýšlené stavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 137/2,3,4 a 5 v k. ú. Krusičany a o souhlas s napojením těchto pozemků na obecní komunikaci parc. č. 3773 a 33 vše v k. ú. Krusičany. Rada se stavbou rodinného domu souhlasí, pozemky je možné napojit na obecní komunikaci. Sjezd bude vydlážděn nebo vyasfaltován a zabezpečen proti vtoku povrchové vody na pozemek žadatele na náklady žadatele.  
Schváleno 4 - 0 - 0

- 14/12 Žádost LUCIDA s.r.o., o souhlas se stavbou Týnec nad Sázavou – ulice Družstevní – nový chodník a posun přechodu pro chodce pro stavební povolení na pozemcích parc. č. 3080/101, 3089/35, 3080/80 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí.  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/13 Návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi ČEZ Distribuce, a.s. (oprávněný) a Městem Týnec nad Sázavou (povinný). Věcné břemeno se týká práva umístění, zřízení a provozování el. zařízení na obecních pozemcích parc. č. st. 927, parc. č. 3865/2, 3865/75, 3871, 4276/3, 4276/8 a 4276/19 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Věcné břemeno je úplatné cena činí 33 600,- Kč bez DPH.  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/14 Návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 275/12 s p. B.S. Jde o stávajícího nájemníka, který měl být přidělen dekretem. Smlouva bude na dobu neurčitou, nájemné 63 Kč/m2/měsíc.  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/15 Žádost o převod členství v Bytovém družstvu Bystřice z K.Š. na J.M.  
Schváleno 4 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 14/1 až 15 zajistí p. Ondřichová**
- 14/16 VII. rozpočtové opatření rady města Týnec nad Sázavou  
Schváleno 4 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 14/16 zajistí Ing. Hrušková**
- 14/17 Webová diskuze bude z důvodu mnohých se vulgárních příspěvků vypnuta. Možnost řízené diskuze bude zvážena při úpravě redakčního systému webu města.  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/18 Plán zimní údržby 2012/2013  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/19 Návrh smlouvy na návrh orientačního systému města se společností Ing. Jan Vaněček - Atelier V.A.S. za cenu 40.000 Kč bez DPH  
Schváleno 4 - 0 - 0
- 14/20 Žádost TJ Zora Praha o příspěvek na podporu činnosti sdružení (nevidomí a slabozrací sportovci).  
Návrh: 1000 Kč.  
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 14/17 až 20 zajistí starosta**

### C) Různé:

- Dotaz společnosti WifCom na možnost snížení pronájmu za umístění stožáru v Chrástu, případná kompenzace dodávkou služeb pro MěÚ. Ideálně ponechat schválenou cenu za pronájem a fakturovat dodávané služby.
- Diskuze nad způsobem zadání služeb poskytovaných TS Benešov. Možností je vypsání veřejné zakázky nebo zřízení vlastní společnosti.

*Konec jednání v 17:40 hod.*

---

Termíny jednání v roce 2012:

rada: 22.10., 5.11., 26.11., 17.12.

zastupitelstvo: 10.12.