

Z á p i s č. 20/2011

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 12.12.2011

Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka
Adriana Bursová
František Kašpárek
Zbyněk Peša
Mgr. Galina Žďárská

Omluveni:

Přizváni:

Bc. Miloš Albl, tajemník MěÚ
Marie Ondřichová, odbor majetku

Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

.....
starosta

.....
místostarostka

V Týnci nad Sázavou dne 12.12.2011

Schůze rady byla zahájena v 15:00 hod. v zasedací místnosti rady.

A) Kontrola minulého zápisu

Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní.

B) Nová usnesení

- 20/1 Uzavření nové nájemní smlouvy s R.M. na byt č. 9, Okružní 275, Týnec nad Sázavou s platností od 01.01.2012 na dobu určitou do 31. 12. 2012. Jde o stávajícího nájemníka.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/2 Uzavření nové nájemní smlouvy s F.S. na byt č. 7, Brodce 25, Týnec nad Sázavou s platností od 01.01.2012 na dobu určitou do 31. 12. 2012. Jde o stávajícího nájemníka.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/3 Uzavření nové nájemní smlouvy s J.S. na byt č. 8, Brodce 25, Týnec nad Sázavou s platností od 01.01.2012 na dobu určitou do 31. 12. 2012. Jde o stávajícího nájemníka.
Nechváleno 0 - 5 (proti) - 0
- 20/4 Žádost manželů B. o stanovisko ke stavbě prodejen na pozemku parc. č. 4657 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se změnou stavby souhlasí. Podmínkou souhlasu je zajištění potřebného počtu parkovacích míst mimo pozemky města dle účelu užívání stavby.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/5 Žádost p. M.B. o vyjádření ke stavbě na pozemku parc. č. 3080/111 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí. Podmínkou souhlasu je zajištění potřebného počtu parkovacích míst mimo pozemky města dle účelu užívání stavby.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/6 Žádost Wifcom Miličín, o souhlas s umístěním a stavbou stožáru o výšce 10m na pozemku parc. č. st. 1865 v k. ú. Týnec nad Sázavou, na kterém budou umístěné antény pro šíření internetu. Na umístění bude uzavřena nová nájemní smlouva, nájemné je stanoveno na 15.000 Kč ročně, součástí bude kamerový systém pro areál vodojemu.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/7 Žádost p. K.D. o vyjádření souhlasu s vydáním územního souhlasu s umístěním a provedením stavby přístřešku na pozemku parc. č. 986/4 v k. ú. Pecerady. Rada se stavbou souhlasí.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/8 Návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené mezi ČEZ Distribuce, s.r.o. se sídlem Děčín (oprávněný) a Městem Týnec n/S. (povinný). Věcné břemeno se týká práva umístění, zřízení a provozování el. zařízení na obecních pozemcích parc. č. 3080/149 a 3080/140 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Věcné břemeno je úplatné, cena činí 10000,- Kč bez DPH.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/9 Žádost manželů H. o souhlas města, jako vlastníka sousedního pozemku, se stavebním záměrem – stavba rodinného domu, inženýrských sítí a oplocení na pozemku 3162/1 v k.ú. Podělusy a o dodatečném seznámení s umístěním stavby vzhledem pozemkům. Rada se stavbou souhlasí. V projektové dokumentaci bude zapracováno zpevnění komunikace na pozemcích 3162/18, 3162/19 a 3162/3 v dostatečné šíři pro zajištění svozu odpadu, zimní údržby (včetně prostoru pro odstranění shrnutého sněhu) a obratiště pro techniku na pozemku 3162/8. Jinak není možné zajistit zmíněné služby v lokalitě.
Schváleno 5 - 0 - 0

- 20/10 Žádost p. M.M. o souhlas s vybudováním sjezdu z pozemku parc. č. 3115/149 na obecní komunikaci parc. č. 3825/2 vše v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí, vjezd bude zpevněný dlažbou nebo asfaltovým povrchem. Žadatel zajistí vybudování chodníku před svým pozemkem. Materiál na stavbu chodníku dodá město Týnec nad Sázavou.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 20/1 až 10 zajistí p. Ondřichová**
- 20/11 Návrh nového platebního výměru ředitelce MŠ Týnec nad Sázavou p. PaedDr. Janetě Jandové.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/12 Předsedkyně Komise pro zájmovou činnost p. Lucie Onderčaninová se vzdala funkce předsedy. Počet členů komise se nemění, p. Onderčaninová zůstává členkou komise. Místostarostka předloží radě návrh na nového předsedu komise.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/13 Projednání přípravy plesu města 2012.
Rada bere informace na vědomí 5 - 0 - 0
- 20/14 Zápis do rejstříku škol: budova čp. 552 bude zaevidována jako samostatná budova pro provoz MŠ (mateřská škola, školní jídelna - výdejna)
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/15 Byl prodiskutován požadavek na řešení fronty u ŠJ při výdeji obědů. Možnosti řešení budou projednány se ZŠ a ŠJ, výsledek bude předložen radě na vědomí.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/16 Žádost ředitelky MŠ Týnec nad Sázavou o schválení přijetí finančního daru ve výši 10.000,- Kč pro vybavení oddělení č. 6 a 7. Za tyto finanční prostředky budou zakoupeny hračky a knížky pro děti.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 20/11 až 16 zajistí p. Bursová**
- 20/17 Termíny zasedání rady a zastupitelstva pro rok 2012.
rada: 9.1., 23.1., 13.2., 27.2., 19.3., 2.4., 23.4., 14.5., 28.5., 18.6., 30.7., 27.8., 10.9., 24.9., 8.10., 22.10., 5.11., 19.11., 3.12., 17.12.
zastupitelstvo: 30.1., 16.4., 11.6., 17.9., 10.12.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/18 Žádost Římskokatolické církve (farnost Týnec nad Sázavou) o poskytnutí dotace 40.000 Kč na opravu střechy. Jde o pokračování oprav na faře a v kostele. Položka bude zařazena do rozpočtu města 2012.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/19 Návrh dodatku Obstaravatelské smlouvy s TS Benešov pro rok 2012 v objemu 8.463.000 Kč. Nárůst proti roku 2011 je způsoben: zvýšením sazby DPH z 10 na 14%, větším počtem kontejnerů na tříděný odpad, zvýšení ceny vstupů (posyp, PHM).
Schváleno 4 - 0 - 1 (zdržel)
- 20/20 Smlouva o zveřejnění inzerce pro rok 2012 se společností MEDIATEL, spol. s r.o. (ve Zlatých stránkách) za 3200 Kč bez DPH.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 20/21 Žádost pana V. o snížení nájemného v hotelovém pokoji z 8 086 Kč na 7 000 Kč. 12. 12. 2011 si podal řádnou žádost o umístění do DPS. Stávající bydlení musí opustit do 31.12.2011.
Schváleno 4 - 1 (proti) - 0 **Plnění usnesení č. 20/17 až 21 zajistí starosta**

C) Různé:

- Byl tlumočen požadavek na údržbu lip v Chrástu u kostela.

Konec jednání v 18.30 hod.

Termíny jednání v roce 2012:

rada: 9.1., 23.1., 13.2., 27.2., 19.3., 2.4., 23.4., 14.5., 28.5., 18.6., 30.7., 27.8., 10.9., 24.9., 8.10., 22.10., 5.11., 19.11., 3.12., 17.12.

zastupitelstvo: 19.12., 30.1., 16.4., 11.6., 17.9., 10.12.