

Z á p i s č. 19/2011

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 28.11.2011

Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka
Adriana Bursová
František Kašpárek
Zbyněk Peša
Mgr. Galina Žďárská

Omluveni:

Přizváni:

Marie Ondřichová, odbor majetku
Ing. Kateřina Hrušková, finanční odbor

Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

.....
starosta

.....
místostarostka

V Týnci nad Sázavou dne 28.11.2011

Schůze rady byla zahájena v 15:00 hod. v zasedací místnosti rady.

A) Kontrola minulého zápisu

Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní.

B) Nová usnesení

- 19/1 Žádost paní J.S. o výměnu bytu na Brodcích čp. 25.
Neschváleno 0 - 5 (proti) - 0
- 19/2 Žádost p. J.K. o souhlas s provedením stavby příčky v jednom pokoji (čp. 275, byt. č. 1) na vlastní náklady. Rada souhlasí, při ukončení nájemní smlouvy bez nároku na náhradu vložených prostředků.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/3 Žádost p. J.P. o ukončení nájmu části pozemku parc. č. 4250/1 (díl č. 12) v k. ú. Týnec nad Sázavou (Chrást sídliště) dohodou k 31. 12. 2011. Pozemek je užíván jako zahrádka.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/4 Žádost p. K.Š. o ukončení nájmu části pozemku parc. č. 4250/1 (díl č. 11) v k. ú. Týnec nad Sázavou (Chrást sídliště) dohodou k 31. 12. 2011. Pozemek je užíván jako zahrádka.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/5 Žádost p. O.Š. o pronájem části pozemku parc. č. 4250/1 (díl č. 11+12) v k. ú. Týnec nad Sázavou (Chrást sídliště) za účelem zřízení zahrádky. Nájemní smlouva s platností od 1. 1. 2012 na dobu neurčitou za cenu 5,- Kč/m²/rok.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/6 Žádost p. S.R. o pronájem části pozemku parc. č. 4250/1 (díl č. 13+14) v k. ú. Týnec nad Sázavou (Chrást sídliště) za účelem zřízení zahrádky. Nájemní smlouva s platností od 1. 1. 2012 na dobu neurčitou za cenu 5,- Kč/m²/rok.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/7 Žádost p. M.F. o ukončení nájmu části pozemku parc. č. 4250/1 v k. ú. Týnec nad Sázavou (Chrást sídliště) dohodou k 31. 12. 2011. Pozemek je užíván jako zahrádka.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/8 Žádost p. I.D. o pronájem části pozemku parc. č. 4250/1 v k. ú. Týnec nad Sázavou (Chrást sídliště) za účelem zřízení zahrádky. Nájemní smlouva s platností od 1. 1. 2012 na dobu neurčitou za cenu 5,- Kč/m²/rok.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/9 Žádost firmy Jan Kukačka s.r.o., o vyjádření k připravované stavbě Zbořený Kostelec – kNN pro p.č. 4373 v k. ú. Týnec nad Sázavou (Zbořený Kostelec). Rada se stavbou souhlasí, vedení bude uloženo do země.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/10 Žádost p. M.M. o vyjádření ke stavbě RD, bazénu, oplocení, přípojky NN, vodovodní přípojky a přípojky kanalizace na pozemku parc. č. 3115/149 v k. ú. Týnec nad Sázavou. Rada se stavbou souhlasí, stávající asfaltové povrchy nebudou stavbou dotčeny, stavba může být osamocená, etapizace výstavby bude řešena v rámci územní studie, kterou předloží stavebnímu úřadu město Týnec nad Sázavou.
Schváleno 5 - 0 - 0

- 19/11 Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené mezi RWE GasNet, s.r.o. se sídlem Ústí nad Labem (oprávněný) a Městem Týnec nad Sázavou. (povinný). Věcné břemeno se týká práva umístění, zřízení a provozování plynové přípojky a plynárenského zařízení na obecním pozemku parc. č. 855/20 v k. ú. Pecerady. Věcné břemeno je úplatné, cena činí 10000,- Kč bez DPH.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/12 Žádost firmy MAŠEK ELEKTRO s.r.o., o vyjádření ke stavbě zařízení pro veřejný rozvod elektřiny – Podělusy - přípojka kNN pro p. č. 3504/2, číslo stavby: IP-12-6002781. Rada se stavbou souhlasí za podmínky uložení vedení do země.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/13 Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené mezi ČEZ Distribuce, s.r.o. se sídlem Děčín (oprávněný) a Městem Týnec nad Sázavou. (povinný). Věcné břemeno se týká práva umístění, zřízení a provozování elektrického zařízení na obecním pozemku parc. č. 3859 v k. ú. Podělusy. Věcné břemeno je úplatné, cena činí 10000,- Kč bez DPH.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/14 Projednání Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy na směnu části obecního pozemku parc. č. 1011/11 o výměře cca 317 m² za pozemek ve vlastnictví p. V.H. parc. č. 1011/8 o výměře cca 317 m² vše v k. ú. Čakovice u Řehenic. Pozemek se směňuje z důvodu realizace stavby „Obnova komunikace na parc. č. 2008 v k. ú. Čakovice u Řehenic.
Rada doporučuje zastupitelstvu schválit 5 - 0 - 0
- 19/15 Oznámení Wifcom Miličín, o pravidelné údržbě antény na vodárně v Chrástu nad Sázavou, která spočívá ve výměně stávajícího stožáru za vyšší, příhradový. Rada nesouhlasí. V případě zájmu žadatele je možné umístit nový stožár mimo budovu vodojemu. Toto bude projednáno po předložení dokumentace.
Neschváleno 0 - 5 (proti) - 0
- 19/16 Projednání, zda bude město podávat žaloby na dlužníky, jejichž dluhy jsou nevymahatelné a nelze jim obstatit žádný majetek. Navržený postup: seznam dlužníků bude předložen sociální komisi a finančnímu výboru k posouzení, koho vymáhat, případně prodej pohledávky. Poté rozhodne zastupitelstvo.
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 19/1 až 16 zajistí p. Ondřichová**
- 19/17 VII. rozpočtové opatření rady
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/18 IV. rozpočtové opatření zastupitelstva
Rada doporučuje zastupitelstvu schválit 5 - 0 - 0
- 19/19 Převod položek z účtu č. 022.10 na účet č. 028.00 z důvodu chybně zařazeného majetku z minulých let
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 19/17 až 19 zajistí Ing. Hrušková**
- 19/20 Finanční prostředky přijaté na dopravní infrastrukturu projektu „Hlinka 2“ budou převedeny na účet č. 1222-320082359/0800 fondu rozvoje a rezerv (FRR). Pro jednoznačnou identifikaci budou jak příjmy, tak výdaje opatřeny organizační položkou č. 15. Tyto finanční prostředky budou použity na získání a vypracování podkladů pro dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení stavby dopravní infrastruktury – komunikace na pozemku pozemková parcela 3114/1 katastrální území Týnec nad Sázavou a pozemcích sousedících s tímto pozemkem, na které se bude komunikace rozšiřovat. Případný zůstatek bude použit na samotnou realizaci dopravní infrastruktury. Podmínkou pro čerpání těchto finančních prostředků je spolupodpis zástupce vlastníků pozemků v dotčené lokalitě.
Schváleno 5 - 0 - 0

- 19/21 Odpisový plán - směrnice MěÚ Týnec nad Sázavou č. 2011/8
Rada bere na vědomí 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 19/20 až 21 zajistí Bc. Albl**
- 19/22 Žádost o udělení souhlasu s průchodem přes pozemek města par. č. 2940/1 k.ú. Týnec nad Sázavou pro vybudování naučné stezky.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/23 Udělení odměny ředitelce PO MŠ Týnec nad Sázavou ze mzdových prostředků MŠ.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/24 Návrh dodatků Smlouvy o spolupráci a Smlouvy o poskytování služeb Infocentra.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/25 Návrh smlouvy o výpůjčce, kterou se svěřují budovy MŠ do správy PO MŠ Týnec nad Sázavou.
Rada doporučuje zastupitelstvu schválit 5 - 0 - 0
- 19/26 Návrh kupní smlouvy na náhradní díly pro hasičské auto Š 706 CAS K 25 - RTHP.
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/27 Seznam žádostí se závazkem spolufinancování akcí, na které bude požádáno o podporu z dotačního programu Středočeského kraje:
 - Fond kultury a obnovy památek - oprava muzea (brána a zeď, střecha)
 - Fond životního prostředí - ČOV, dosazovací nádrž II
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 19/22 až 27 zajistí p. Bursová**
- 19/28 Program zastupitelstva
 - Majetkové převody
 - IV. rozpočtové opatření zastupitelstva
 - Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2012
 - Přenos kompetencí ke schvalování rozpočtových opatření ze zastupitelstva na radu
 - Svěření majetku do správy PO MŠ Týnec nad Sázavou
Schváleno 5 - 0 - 0
- 19/29 Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2012
Rada doporučuje zastupitelstvu schválit 5 - 0 - 0
- 19/30 Přenos kompetencí ke schvalování rozpočtových opatření ze zastupitelstva na radu
Rada doporučuje zastupitelstvu schválit 5 - 0 - 0
- 19/31 Návrh mandátní smlouvy o zabezpečení přípravy na podání žádosti o dotaci z OPŽP na zateplení Mateřské školy v Týnci nad Sázavou
Schváleno 5 - 0 - 0 **Plnění usnesení č. 19/28 až 31 zajistí starosta**

C) Různé:

- Informace o přípravě nového orientačního systému
- Diskuze o možných úsporách v rozpočtu města na rok 2012

Konec jednání v 19.30 hod.

Termíny jednání v roce 2011 (II. pololetí):

rada: 12.12.

zastupitelstvo: 19.12.