

# Z á p i s č. 11/2011

z jednání rady města Týnce nad Sázavou konaného dne 30.5.2011

## Přítomní členové rady:

Mgr. Martin Kadrnožka  
Adriana Bursová  
Zbyněk Peša  
František Kašpárek  
Mgr. Galina Žďárská

## Omluveni:

**Přizváni:** Bc. Miloš Albl, tajemník MěÚ  
Marie Ondřichová, vedoucí odboru majetku  
Bc. Jitka Šebková

## Program jednání:

1. Kontrola minulého zápisu
2. Nová usnesení
3. Různé

.....  
starosta

.....  
místostarostka

V Týnci nad Sázavou dne 30.5.2011

Schůze rady byla zahájena v 15:00 hod. v zasedací místnosti rady.

#### **A) Kontrola minulého zápisu**

Úkoly byly splněny nebo se průběžně plní.

#### **B) Nová usnesení**

- 11/1 Přidělení bytu č. 404 v DPS II p. F.B.  
Schváleno 4 - 0 - 0 (jeden nehlasoval).

#### **Plnění usnesení č. 11/1 zajistí Bc. Šebková**

- 11/2 Žádost M.Š. o souhlas s pronájmem bytu č. 11 na Brodcích čp. 21 od 01.06.2011 pro p. R.O. a H.P.  
Schváleno 5 - 0 - 0.
- 11/3 Žádost Úřadu práce ČR o ukončení platnosti nájemní smlouvy k 31.7.2011 k užívání nebytového prostoru v přízemí budovy čp. 404 v Týnci nad Sázavou. Důvodem je ukončení činnosti Kontaktního místa.  
Schváleno 5 - 0 - 0.
- 11/4 Žádost p. B.B, nájemce bytu č. 22 v čp. 275, o souhlas s přemístěním kuchyně do chodby a výměnu vany za sprchový kout. Náklady hradí žadatel.  
Schváleno 5 - 0 - 0.
- 11/5 Žádost M.B. o koupi 165 ks dlaždic o rozměru 30x30 cm. Cena 10,- Kč/kus.  
Schváleno 5 - 0 - 0.
- 11/6 Žádost J.N. o souhlas se zjednodušeným územním řízením na scelování pozemků parc. č. 3501/3 a 3501/4 v k. ú. Podělusy.  
Schváleno 5 - 0 - 0.
- 11/7 Žádost REMONT Šerák, spol. s r.o., o vyjádření ke stavbě: Týnec nad Sázavou-kNN, p.č.4657 č. stavby IV-12-6012694. Jedná se o provedení smyčky na stávajícím kNN. Rada nemá připomínky.  
Schváleno 5 - 0 - 0.
- 11/8 Žádost P.Č. o souhlas s vybudováním sjezdu z pozemku parc. č. 3080/99 v k. ú. Týnec nad Sázavou přes obecní pozemek parc. č. 3080/103 v k. ú. Týnec nad Sázavou na komunikaci v ulici Jílovská. Rada souhlasí, vjezd bude zpevněný pro pojezd vozidel, snížený obrubník nezasáhne do profilu komunikace. Náklady s úpravou hradí žadatel.  
Schváleno 5 - 0 - 0.
- 11/9 Žádost V.D., nájemce prodejny v čp. 8 v Týnci nad Sázavou, o pronájem části obecního pozemku parc. č. 3080/80 v k. ú. Týnec nad Sázavou o výměře 5m<sup>2</sup>, za účelem vystavení zboží (květin) určeného k prodeji. Rada souhlasí. Cena 470 Kč/m<sup>2</sup>/rok. V případě umístění reklamy (áčko,...) je tato zpoplatněna dle standardního ceníku.  
Schváleno 5 - 0 - 0.
- 11/10 Žádost I.U., nájemce prodejny v obchodním domě Nori v Týnci nad Sázavou, o pronájem části obecního pozemku parc. č. 3080/101 v k. ú. Týnec nad Sázavou o výměře 10m<sup>2</sup>, za účelem vystavení zboží (květin) určeného k prodeji. Rada souhlasí. Cena 470 Kč/m<sup>2</sup>/rok. V případě umístění reklamy (áčko,...) je tato zpoplatněna dle standardního ceníku.  
Schváleno 5 - 0 - 0.
- 11/11 Žádost K.Š., nájemce v čp. 191 v Týnci nad Sázavou, ulice Pěší, o pronájem části obecního pozemku parc. č. 3080/33 v k. ú. Týnec nad Sázavou o výměře 5m<sup>2</sup>, za účelem umístění

venkovního posezení. Rada souhlasí. Cena 470 Kč/m<sup>2</sup>/rok. V případě umístění reklamy (áčko,...) je tato zpoplatněna dle standardního ceníku.

Schváleno 5 - 0 - 0.

11/12 Žádost J.Ch., nájemce prodejny v Týnci nad Sázavou, o pronájem části obecního pozemku parc. č. 3080/78 v k. ú. Týnec nad Sázavou o výměře 8m<sup>2</sup>, za účelem vystavení zboží (ovoce a zelenina) určeného k prodeji. Rada souhlas. Cena 470 Kč/m<sup>2</sup>/rok. V případě umístění reklamy (áčko,...) je tato zpoplatněna dle standardního ceníku.

Schváleno 5 - 0 - 0.

11/13 Žádost J.F. o prodej obecního pozemku parc. č. 895/17 – orná půda o výměře 54 m<sup>2</sup> v k. ú. Pecerady. Komise prodej pozemku doporučuje za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady s převodem spojené. Rada doporučuje zastupitelstvu prodej schválit.

Schváleno 5 - 0 - 0.

11/14 Žádost L.Š. o prodej obecního pozemku parc. č. st. 397 o výměře 20m<sup>2</sup> v k. ú. Pecerady, na které má postavenou chatu. Komise prodej pozemku doporučuje za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady s převodem spojené. Rada doporučuje zastupitelstvu prodej schválit.

Schváleno 5 - 0 - 0.

11/15 Žádost A.M. o prodej části obecního pozemku parc. č. 589/1 o výměře 1 m<sup>2</sup> a obecního pozemku parc. č. 285/2 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Krusičany, na které zasahuje stavba jejího domu. Komise prodej pozemku doporučuje za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady s převodem spojené. Rada doporučuje zastupitelstvu prodej schválit.

Schváleno 5 - 0 - 0.

11/16 Návrh na majetkové vypořádání pozemků pod komunikací u Janovického potoka. Jedná se o pozemky parc. č. 2982/62 o výměře 252 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 2982/63 o výměře 208 m<sup>2</sup> v k. ú. Týnec nad Sázavou ve vlastnictví L.D. a M. K. a pozemek parc. č. 2982/64 o výměře 169 m<sup>2</sup> v k. ú. Týnec nad Sázavou ve vlastnictví E.L. Komise doporučuje koupí výše uvedených pozemků za cenu 15,- Kč/m<sup>2</sup>. Rada doporučuje zastupitelstvu koupí schválit.

Schváleno 5 - 0 - 0.

11/17 Stanovisko k přístavbě 3.NP čp. 191. S předloženou dokumentací rada nesouhlasí, stavba není v souladu s Regulačním plánem. Rada požaduje zpracování studie, kde bude vyřešeno snížení objemu stavby, tato studie bude projednána s odborem majetku, poté bude zpracována příslušná stavební dokumentace k vyjádření Souhlasu se stavbou.

Schváleno 5 - 0 - 0.

**Plnění usnesení č. 11/2 až 17 zajistí p. Ondřichová**

11/18 Stanovení ceny vstupného na kulturní akce pořádané městem v areálu hradu: koncerty budou zpoplatněny ve výši vstupného do muzea (mimo Týneckého střepu), ostatní akce zdarma.

Schváleno 5 - 0 - 0.

11/19 Žádost Mateřské školy v Týnci nad Sázavou o dotaci na pravidelnou činnost dětí v MŠ – výtvarný kroužek, keramický kroužek, šachový turnaj pro předškoláky a rodiče. Přidělená dotace: 5.000 Kč

Schváleno 5 - 0 - 0.

**Plnění usnesení č. 11/18 a 19 zajistí p. Bursová**

11/20 Návrh na úpravu koeficientů Daně z nemovitosti. Rada s úpravou nesouhlasí, návrh na změnu pro rok 2012 nebude předkládán.

Neschváleno 1 (pro) - 4 (proti) - 0.

11/21 Žádost o převod členství v BD Bystřice z J.F. na D.J.

Schváleno 5 - 0 - 0.

11/22 Program zastupitelstva 20.6.2011:

- Majetkové převody
- Závěrečný účet města Týnec nad Sázavou za rok 2010
- Závěrečné účty za rok 2010: Týnecko – svazek obcí, Obecní lesy Benešovska, Benebus
- Rozpočtové opatření zastupitelstva č. 2/2011
- Jmenování osadního výboru v Peceradech
- Změny Regulačního plánu „Centrum občanské vybavenosti“
- Úvěr pro výstavbu MŠ – projednání zástavy nemovitosti
- Úvěry z Fondu oprav a modernizace bytového fondu
- Investiční priority města Týnec nad Sázavou

Schváleno 5 - 0 - 0.

**Plnění usnesení č. 11/20 až 22 zajistí starosta**

### **C) Různé:**

- Informace o průběhu projektu Obnova veřejné zeleně – vyhlášení veřejné zakázky.
- Informace o kampani „Milujeme Týnecko“ občanského sdružení Step zaměřené na čistotu, bezpečnost a ohleduplnost.
- Informace o výběrovém řízení na účetní MěÚ Týnec nad Sázavou.
- Informace o novém územním plánu: bylo požádáno o poslední stanovisko na Odboru územního plánování KÚ StK. Předpokládá se, že stanovisko bude k dispozici v průběhu června 2011. Další průběh závisí na obsahu stanoviska. Následující postup: veřejné projednání (47 dnů od vyhlášení termínu), zastupitelstvo – rozhodnutí o námitkách, zastupitelstvo – schválení ÚP, vydání OZV a OOP.

*Konec jednání v 19:55 hod.*

---

Termíny jednání v roce 2011 (I. pololetí):

rada: 30.5., 13.6., 27.6., 1.8., 29.8.

zastupitelstvo: 20.6.