

1. SVJ - společenství vlastníků jednotek

- **V bytovém domě je 8 bytů, nemůžeme se dohodnout na společné nádobě. Může mít každý byt svoji vlastní nádobu (různá velikost a četnost svozu)?**

Dům si může objednat libovolné množství nádob (velikost a četnost dle ceníku). Platí je však jeden plátce, to je společný zástupce spoluvlastníků.

Legislativa: Plátcem poplatku je společenství vlastníků jednotek, pokud pro dům vzniklo. V ostatních případech je plátcem vlastník nemovité věci. Je-li vlastníků více, jsou povinni zvolit si společného zmocněnce. Pokud nebudou nádoby na pozemku domu, je třeba získat souhlas majitele pozemku. Nové plochy pro nádoby na pozemcích města nebudou zakládány, preferuje se pozemek u domu.

Přistavení nádoby ke svozu zajišťuje vlastník domu.

- **Na jakém právním základu má SVJ rozúčtovat poplatek mezi vlastníky/nájemníky?**

Jde o službu, kterou si SVJ objednává a platí. Stejně, jako například úklid, či vodu. Proto ji také SVJ vlastníkům rozúčtuje. Pravidla pro rozúčtování si stanoví SVJ, nebo provede dle zákona 67/2013 Sb, §5 - podle počtu osob. I zákon 565/1990 Sb. Zákon o místních poplatcích stanoví v § 10e, že poplatníkem je fyzická osoba přihlášená v obci nebo vlastník bytu bez trvalého pobytu = podle počtu osob

- **Platbu budu rozpočítávat mezi nájemníky na základě kapacity nádoby. Když se uvolní byt, budu dále platit za kapacitu nádoby (rozpočítám prázdný byt mezi nájemníky), nebo se mi bude za prázdný byt účtovat 60 Kč za litr odpadu/měsíc?**

Dle zákona 67/2013 Sb, §5 - se celkové roční náklady rozdělí podle počtu osob, pokud se SVJ nedohodne jinak.

- **V bytovém domě se čtyřmi byty nemáme založené SVJ. Jak budeme platit a rozúčtovat náklady.**

Náklad se rozúčtuje stejně, jako jiné služby. Objednavatelem bude jeden z vlastníků bytů - stejně jako u vody nebo tepla...

- **Může mít více bytových domů společnou nádobu?**

U bytových domů lze slučovat společnou nádobu pro více domů, minimální objednaná kapacita nádoby by měla odpovídat průměrné produkci odpadu dle počtu bytů a osob v domě. Bude potřeba určit společného plátce a pravidla pro rozdělní nákladů.

U rodinných domů a rekreačních objektů slučování nádob není možné.

- **Budou umět popeláři odemknout nádobu?**

pokud bude nádoba uzamčena systémovým zámkem (<https://www.ktech.cz/eshop/retizkovy-zamek-vcetne-klice>), budou si ji umět popeláři odemknout sami. Zámek či nádobu se zámkem lze objednat u Technických služeb.

2. Rodinný dům a rekreační objekty

- **Budu si moci v průběhu roku změnit kapacitu nádoby a frekvenci svozu?**

Frekvence svozu se u rodinných domů nabízí pouze 1x 14 dnů.

Kapacitu lze měnit 1x měsíčně.

Postup: plátce dá požadavek na změnu. Až Technické služby očípují nádobu dle dostupné časové kapacity, zavede se nádoba do systému a nastaví se změna k plátcovi. Město ze systému vypočte cenu služby a pošle plátcovi předpis k úhradě. Cena za službu se platí zpětně.

- **Jaká bude četnost svozů u rodinného domu. Rád bych si to změnil.**

Četnost svozu u rodinných domů je možná pouze 1x 14 dnů. Po roce bude vyhodnoceno, zda je možné nabídnout svoz i v jiné frekvenci, například 1x měsíčně. V sídlišti je možný svoz 2x 7 dnů (do budoucna se s ním nepočítá), 1x 7 dnů, 1x 14 dnů.

- **Co má udělat, když se změní produkce odpadu a nádoba mi nestačí nebo ji nenaplním?**
V případě změny situace (zvýšení/snížení produkce odpadu) lze nahradit službu novou službou. Plátce dá požadavek na změnu. Až Technické služby očipují nádobu dle dostupné časové kapacity, zavede se nádoba do systému a nastaví se změna k plátci. Město ze systému vypočte cenu služby a pošle plátci předpis k úhradě. Cena za službu se platí zpětně.
- **Vlastním chatu/prázdnou nemovitost. Nebydlím v ní a neprodukuji odpad. Kolik budu platit, když jsou dva svozy za měsíc, které nevyužiji?**
Dle legislativy je vlastník nemovitosti poplatníkem. Pro prázdnou nemovitost (neprodukuje směsný odpad) je stanoven minimální základ dílčího poplatku 60 l / měsíc. To je 60 Kč/měsíc, 720 Kč/rok. Vlastník nemá nárok odevzdávat průběžně směsný odpad zdarma na sběrném dvoře či jinde. Mimořádnou produkci odpadu lze odevzdat na sběrném dvoře, cena je stanovena ceníkem Technických služeb (doprava a likvidace).
- **Bude od nového roku povinnost mít známku?**
Ne, nádobu si označí Technické služby dle objednané služby.
- **Dům využívám pouze 5 měsíců v roce. Jak se mi vypočítá platba?**
Platba je možná pouze dle ceníku a legislativy. Minimální doba objednané služby je jeden měsíc (nikoliv svoz). Pokud je nemovitost prázdná (neprodukuje odpad), lze službu dočasně deaktivovat. Poplatek je pak stanoven jako minimální základ dílčího poplatku 60 l / měsíc. To je 60 Kč/měsíc.
- **Popelnici mám 200 m od svozového místa. Upraví se po čipování svozové trasy? Budou zajíždět i k nám do ulice?**
Dostupnost svozu se nemění, stanoviště nádob zůstává. Dostupnost nového svozového místa potvrdí Technické služby Týnec.
- **Topím uhlím, v zimě mám více odpadu (popel). Bude možné volit si jinou frekvenci svozu v zimě a v létě?**
Frekvence svozu u rodinných domů je pouze 1x 14 dnů. Doporučujeme mít dvě nádoby - větší na popel a směsný komunální odpad. Menší pouze na směsný komunální odpad. Na každou nádobu se bude objednávat sezónní svoz (po měsících, ne po svozech). Na větší například svoz v měsících 10-4, na menší v měsících 5-9.

3. Nedostupné lokality

- **Dávám odpad do veřejného kontejnerového stání na směsný odpad. Jak mi bude stanoven poplatek?**
Bude nabídnuta kapacita společné nádoby na směsný odpad provozované městem. Platba je stanovena na 1560 Kč ročně (kapacita na chatu 60 litrů 1 x 14 dnů). Pokud by kapacita nádoby nestačila, bude navýšena kapacita a tím i platba za využívání nádoby.
Nemovitosti, které odpad neprodukují, hradí 720 Kč ročně (vypočteno z minimálního základu dílčího poplatku 60 l / měsíc). Tyto nemovitosti nebudou moci společné nádoby na směsný odpad využívat.
Je možné si pořídit i vlastní nádobu a v době svozu ji přistavit na místo schválené Technickými službami Týnec.
Ve vybraných lokalitách budou společné nádoby na směsný odpad zrušeny (nemovitosti budou mít vlastní nádoby):
Chrást sídliště u jezu
Podělusy u jezu
Pecerady u Podhajáku
Větrov - rodinné domy kolem návsi
Čakovice u rybníka
V ostatních lokalitách bude společný kontejner zachován:
Čakovice hřiště
Čakovice - Čisté Potoky Bohuslávka
Čakovice - Čisté Potoky - z Čakovic na Krhanice
Čakovice - Čisté Potoky - zatáčka od Krhanic
Chrást nad Sázavou - osada u panelky

Podělusy - u mlýna
 Hůrka - chaty
 Větrov - chaty
 Zbořený Kostelec - parkoviště - vjezd do obce
 Zbořený Kostelec - hasičárna

4. Obecné

- **Jak velkou kapacitu nádoby potřebuji?**

Nádoba se volí dle počtu osob a typu nemovitosti. Doporučený objem pro výpočet vhodné kapacity nádoby je stanoven z obvyklé produkce odpadu:

Bytové domy: 4 - 6 litrů na osobu a den

Rodinné domy: 2 - 4 litry na osobu a den

- **Můžu si nasmlouvat externí firmu na svoz odpadů?**

Dle legislativy to není možné. Legislativa stanovuje povinnosti obci odpad likvidovat (vystavením nádoby se stává odpad majetkem města) a vlastníkům nemovitosti za to platit.

- **Vyměnil jsem si popelnici. Co mám udělat se starou popelnicí?**

Odevzdat do sběrného dvora k ekologické likvidaci (dle ceníku Technických služeb). Výměnu nebo výkup nádob neprovádíme. Výměnu lze řešit přes sociální sítě či inzertní služby.

- **Platí se poplatek také ze zahrady se zahradním domkem?**

Na území města jsou lokality bez svozu a platby za odpad. V těchto lokalitách nejsou umístěny individuální ani společné nádoby na směsný odpad. Jde o zahrádkářské lokality užívané především obyvateli ze sídliště. Stavby jsou především zahradní domky, které nejsou určeny k bydlení. Jde o lokality:

- Dolnice - katastrální území Pecerady
- Kozlovice - zahrady jižně od dětského hřiště v ulici U Janovického potoka
- U čistírny odpadních vod Týnec nad Sázavou - parcelní čísla 3077/37-48, 3127/1-4, 3129/1-3, 3130/2-15
- Višňovka - katastrální území Týnec nad Sázavou a Podělusy - zahrady nad „Janečkovou vilou“

- **Jak vysoký je poplatek?**

Poplatek pro nemovitost bez nádoby (neprodukuje směsný odpad) je stanoven z minimálního základ dílčího poplatku ve výši 60 Kč/měsíc.

Výše poplatku dle velikosti nádoby a četnosti svozu:

svoz nádoba (l)	1 x 14 dnů	26 svozů	1 x 7 dnů	52 svozů	2 x 7 dnů	104 svozů
	Kč/měsíc	Kč/rok	Kč/měsíc	Kč/rok	Kč/měsíc	Kč/rok
60	130	1 560	260	3 120	520	6 240
80	173	2 080	347	4 160	693	8 320
110	238	2 860	477	5 720	953	11 440
120	260	3 120	520	6 240	1 040	12 480
240	520	6 240	1 040	12 480	2 080	24 960
360	780	9 360	1 560	18 720	3 120	37 440
660	1 430	17 160	2 860	34 320	5 720	68 640
770	1 668	20 020	3 337	40 040	6 673	80 080
1 100	2 383	28 600	4 767	57 200	9 533	114 400