

Požadavek na zdůvodnění dlouhých termínů při pořizování územního plánu.

Na základě Vaší žádosti ze dne 23. 2. 2011 Vám předáváme tyto informace:

**Natura**

Podklady zaslány zpracovateli dne 13. 9. 2010

Objednávka vystavena 20. 10. 2010

Předání 12. 11. 2011

**SEA**

podklady zaslány zpracovatel dne 20. 12. 2010

Objednávka vystavena 30. 12. 2010

Předání SEA 26. 1. 2011

**Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj:**

podklady předány zpracovatel 18. 2. 2011

nabídka dodána 23. 2. 2011

objednávka odeslána 24. 2. 2011

Termín dodání 7. 3. 2011

Vypracování těchto dokladů na sebe částečně navazuje.

Na Krajský úřad Středočeského kraje je možné zaslat pouze všechny tři dokumenty současně, to znamená, že ještě na krajský úřad zaslány nebyly.

Trasa D3 je řešena již ve stávajícím územním plánu schváleném dne 30. 5. 1995. Koncept i návrh územního plánu toto řešení D3 přebírá a navíc řeší připojení Týnce nad Sázavou na D3 a to variantou vybranou a odsouhlasenou městem v roce 2003.

Dle mého názoru EIA D3 nemůže ovlivnit současné projednávání územního plánu města Týnec nad Sázavou. Město je však povinno převzít a následně zpracovat územní plán velkého územního celku, ve kterém se schvaluje trasa dálnice, do svého územního plánu.

Proč a za jakých podmínek je možné změnit funkční využití pozemků pod hájenkou přiléhajících k vybudované komunikaci, které plynule navazují na zastavěné území?

Je to možné, pokud si to vlastníci přeje, město s tím souhlasí, urbanistické zásady umožňují, dotčené orgány i organizace spolupůsobící v území, včetně správců sítí nemají zákonné námitky. Samozřejmě za podmínky, že tuto změnu město bude chtít projednávat ve změně územního plánu nebo v novém územním plánu a bude mít na toto projednávání dostatek finančních prostředků.

Miloš Albl  
tajemník městského úřadu